



## San pedro de alcántara - Villa



 **4** Camere da letto  
 **3** bagni  
 **194** Area (m<sup>2</sup>)  
 **513** Area di atterraggio (m<sup>2</sup>)  
 **Piscina**

**1 995 000 €**  
(EUR €)

### Nuovissima villa moderna con 4 camere da letto a San Pedro Beach

Nuovissima villa moderna a San Pedro Playa, situata a pochi passi dalla spiaggia ea pochi minuti di auto da Puerto Banús. Questa casa contemporanea offre un ambiente di lusso e elettrodomestici e caratteristiche di alta gamma in tutto.

La villa dispone di una superficie abitabile di 194m<sup>2</sup> all'interno, 165m<sup>2</sup> di terrazze, su un terreno di 513 m<sup>2</sup>, 2 posti auto coperti, piscina, piano seminterrato con bagno, lavanderia e una sala polivalente che oggi è progettata come una camera da letto.

Il livello di ingresso con open space di cucina e soggiorno con vista sul giardino, salotto e piscina.

Il livello superiore ha una spaziosa master suite con bagno e servizi igienici separati, 2 camere da letto, 1 bagno e scale di accesso alla terrazza sul tetto con spazio per vivere all'aperto e godere di



**Pedro Teixeira**

Investimenti / Finanza

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



viste panoramiche tutto il giorno.

- I mobili sono tutti inclusi

## Caratteristiche della proprietà

- Aria condizionata
- Giardino
- 
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Piscina
- ,
- A pochi passi dalla spiaggia
- Arredato



**Pedro Teixeira**

Investimenti / Finanza

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

[pedro@santosfox.com](mailto:pedro@santosfox.com)

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)