



Nueva andalucía - Appartamento



 4	 2	 103	 125			695 000 €
Camere da letto	bagni	Area (m ²)	Area di atterraggio (m ²)	Box auto	Piscina	(EUR €)

Splendido appartamento al piano terra con 4 camere da letto di ispirazione scandinava nel cuore di Nueva Andaluca

Splendido appartamento con quattro camere da letto adiacente al Centro Plaza, Puerto Banus.

Questa bellissima casa offre una miscela armoniosa di design moderno ed elementi naturali, creando un'atmosfera tranquilla e sofisticata.

Lo spazio abitativo a pianta aperta si estende senza soluzione di continuità fino a una terrazza privata, offrendo ampio spazio per il relax e l'intrattenimento. La cucina moderna e completamente attrezzata è dotata degli elettrodomestici più moderni.

Situata all'interno di un fantastico complesso, questa struttura si trova a pochi passi da ristoranti, bar



Francisco Santos

Esperto immobiliare / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



e stabilimenti balneari e a pochi minuti di auto dai migliori campi da golf di Marbella.

Il complesso offre anche due piscine, campi da tennis e un'area giochi per bambini, il tutto all'interno di una comunità recintata. Inoltre, l'appartamento è dotato di un posto auto e di un ripostiglio.

Che tu stia cercando un rifugio perfetto per le vacanze, una residenza permanente o un solido investimento locativo, questa proprietà è una scelta eccezionale. Con la sua eccellente posizione, i servizi moderni e il bellissimo design, questo appartamento offre un'opportunità unica per uno stile di vita lussuoso a Nueva Andalucia.

Spese condominiali € 1.860 /anno (€ 155 /mese)

Tassa sui rifiuti € 93 /anno

Commissioni IBI € 870 /anno

RICHIESTE!

Non esitate a contattare il nostro team per una visita programmata o per informazioni su questa proprietà.

Caratteristiche della proprietà

- Aria condizionata
- Prossimità:
- Anno di Costruzione: 1995
-
- Ascensore
- A pochi passi dalla spiaggia
- Certificazione energetica: G
- Terrazzo
- Garage
- Piscina
- Giardino
- Terrazza (m2): 22
- ,
-
- Posizione centrale
- Orientação solar: Sul, Este
- Private Parking



Francisco Santos

Esperto immobiliare / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)