







## Puerto banús - Appartamento



 **1** Camere da letto  
 **1** bagni  
 **79** Area (m<sup>2</sup>)  
 **93** Area di atterraggio (m<sup>2</sup>)

**480 000 €**  
(EUR €)

### Grazioso appartamento situato nel cuore della famosa Marina Puerto Banus

Questa incantevole struttura si trova al terzo piano e offre un ampio soggiorno-sala da pranzo che conduce a una terrazza, 1 camera da letto, 1 bagno e una cucina attrezzata a vista.

Originariamente l'appartamento era un grande una camera da letto e può essere facilmente riconvertito in una camera da letto.

Entro un paio di minuti di auto dalla valle del golf con i principali campi e il centro di Marbella è di 5 minuti in auto.



**Francisco Santos**

Esperto immobiliare / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

**PB51896**

Riferimento

Scansiona il codice QR per visualizzare la proprietà



\*Tasse comunitarie € 1.320 /anno (€ 110 /mese) \*

Tassa sui rifiuti € 182 /anno

\*Tasse IBI € 738 /anno

## RICHIESTE!

Non esitate a contattare il nostro team amichevole per qualsiasi domanda o informazione che potreste avere su questa proprietà.

## Caratteristiche della proprietà

- Aria condizionata
- Terrazza (m2): 8
- Ascensore
- Orientação solar: Sul
- Prossimità: , ,
- A pochi passi dalla spiaggia
- Arredato



**Francisco Santos**

Esperto immobiliare / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)