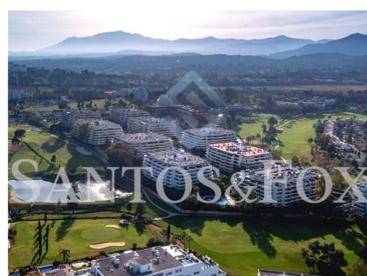




## Guadalmina alta - Appartamento


**3**  
 Camere da letto

**4**  
 bagni

**250**  
 Area (m<sup>2</sup>)

**220**  
 Area di atterraggio  
 (m<sup>2</sup>)

**Box auto**

**Piscina**
**499 000 €**

(EUR €)

### Appartamento Frontline Golf situato nel ricercato quartiere di Guadalmina Alta

Questo magnifico appartamento con tre camere da letto si trova nel ricercato quartiere di Guadalmina Baja. Con ampi soggiorni e tre bagni, questo appartamento è perfetto per una famiglia o per intrattenersi. Le tre ampie terrazze esposte a sud offrono una vista mozzafiato sulla zona.

Situato in posizione strategica vicino a tutti i servizi, questo appartamento è situato in posizione ideale per godersi la vita notturna di Puerto Banus e i vicini campi da golf. Il parcheggio è disponibile anche per la vostra comodità. Siete pregati di notare che l'edificio non dispone di ascensore.

Spese condominiali 1.860 € /anno ( 155 € /mese )

Tassa spazzatura 185 € /anno


**Pedro Teixeira**

Investimenti / Finanza

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
 Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



Commissioni IBI €1.500/anno

## CONSULTAZIONI!

Non esitate a contattare il nostro team per qualsiasi domanda o informazione su questa proprietà.

## Caratteristiche della proprietà

- Aria condizionata
- Piscina
- Giardino
- Terrazza (m2): 30
- , ,
- 
- Balcone
- Private Parking
- Garage
- 
- Prossimità:
- Anno di Costruzione: 2001
- 
- Ascensore
- Orientação solar: Sul
- Terrazzo
- 



**Pedro Teixeira**

Investimenti / Finanza

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)