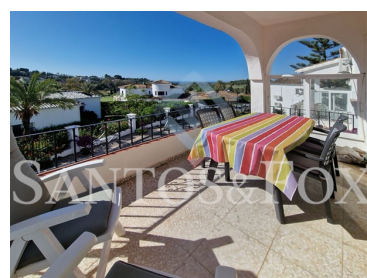






## El paraiso - Appartamento



 2	 2	 71	 79	
Camere da letto	bagni	Area (m <sup>2</sup> )	Area di atterraggio (m <sup>2</sup> )	Piscina

**240 000 €**  
(EUR €)

### Grazioso appartamento al 1 ° piano con due camere da letto vicino al campo da golf di El Paraiso

Appartamento al primo piano con due camere da letto e due bagni nella zona popolare molto vicino al campo da golf El Paraiso.

L'appartamento dispone di due terrazze, una a sud-est e l'altra a nord-ovest che garantiscono tutto il giorno tutto il sole per coloro che vogliono godersi la seduta.

All'interno, le camere sono ben proporzionate. C'è una cucina separata adiacente al luminoso soggiorno/sala da pranzo a doppio aspetto che ha un camino funzionante e conduce alla terrazza con vista sul mare, El Paraiso Golf e la montagna La Concha.



**Pedro Teixeira**

Investimenti / Finanza

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



Inoltre, ci sono due camere matrimoniali, un bagno con doccia e un bagno che rendono questa proprietà ideale per vacanze in famiglia o pause per giocare a golf.

La piscina più vicina all'appartamento offre la vista più mozzafiato di qualsiasi piscina della zona e i giardini in tutto il complesso sono curati in modo impeccabile dal team di giardinaggio e manutenzione. I membri di El Paraiso Golf beneficeranno anche dell'accesso diretto al campo proprio lungo la strada da questo appartamento.

Altri servizi nelle vicinanze includono Bel Air Tennis Club, un negozio di alimentari, nonché ristoranti e supermercati a pochi minuti di auto dalla struttura.

Tasse comunitarie € 2.532 /anno ( € 211 /mese )

Tassa sui rifiuti € 18 /anno

Tariffe IBI € 103 /anno

#### RICHIESTE.

Non esitate a contattare il nostro team per qualsiasi domanda o informazione su questa proprietà.

## Caratteristiche della proprietà

- Caminetto
- Prossimità:
- Anno di Costruzione: 1982
- 
- 
- Orientação solar: Sul, Este
- Communal Parking
- Arredato
- Piscina
- Giardino
- Terrazza (m2): 8
- , ,
- 
- Terrazzo
- Private Parking



**Pedro Teixeira**

Investimenti / Finanza

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)