



## Nagüeles - Villa



 **5**  
Camere da letto

 **6**  
bagni

 **629**  
Area (m<sup>2</sup>)

 **2000**  
Area di atterraggio (m<sup>2</sup>)

  
Box auto

**2 500 000 €**  
(EUR €)

## Elegante villa in stile rustico è costruita su due livelli situata a Naguelles

Questa incantevole villa vanta 5 camere da letto e 6 bagni, la proprietà rende per una perfetta casa di famiglia.

Il soggiorno è spazioso con camino e pavimento in cotto ed è circondato da giardini maturi, una grande piscina significa che si può godere il sole tutto l'anno.

Questa elegante villa in stile rustico è costruita su due livelli: il piano terra e il primo piano.

C'è una stanza di servizio con bagno, una cucina completamente attrezzata e un'elegante terrazza sul tetto in stile rustico e 4 posti auto inclusi in questa villa.



**Francisco Santos**

Esperto immobiliare / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



-----  
Tassa sui rifiuti € 170 /anno  
Tasse IBI € 2.400 /anno  
-----

## RICHIESTE.

Non esitate a contattare il nostro team amichevole per qualsiasi domanda o informazione che potreste avere su questa proprietà.

## Caratteristiche della proprietà

- Aria condizionata
- Prossimità: , , , Schools
- Anno di Costruzione: 2001
- 
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Caminetto
- Giardino
- : 2
- , ,
- Garage



**Francisco Santos**

Esperto immobiliare / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)