



Nueva andalucía - Appartamento



 2	 2	 118	 139			370 000 € (EUR €)
Camere da letto	bagni	Area (m ²)	Area di atterraggio (m ²)	Box auto	Piscina	

Spazioso appartamento al piano terra con 2 camere da letto

Situato nel cuore di Nueva Andalucía, a breve distanza da Puerto Banús, questo elegante appartamento al piano terra offre tranquillità urbana e comodità.

La struttura dispone di una moderna cucina/soggiorno a pianta aperta, due bagni e un'ampia terrazza esposta a ovest/nord. Inoltre, c'è un ampio parcheggio sotterraneo e un ripostiglio incluso.

Lo sviluppo vanta servizi ben consolidati, tra cui due piscine e un campo da paddle tennis per il divertimento dei residenti. Questa proprietà è perfetta per chi cerca comfort e vita contemporanea in una posizione ambita.

Con facile accesso alla spiaggia, ai trasporti pubblici e ai servizi, questo spazioso appartamento è la scelta ideale per uno stile di vita elegante a Marbella.



Francisco Santos

Esperto immobiliare / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



Tasse comunitarie € 2.160 /anno (€ 180 /mese)

Tassa sui rifiuti € 184 /anno

Tariffe IBI € 914 /anno

RICHIESTE.

Non esitate a contattare il nostro team per qualsiasi domanda o informazione su questa proprietà.

Caratteristiche della proprietà

- Riscaldamento
- Piscina
- Anno di Costruzione: 2004
- Ascensore
- Orientação solar: Norte
- Private Parking
- Aria condizionata
- Giardino
- Terrazza (m2): 75
- Terrazzo
- Garage



Francisco Santos

Esperto immobiliare / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)