



El Paraíso - Appartamento



 **2** Camere da letto
 **2** bagni
 **124** Area (m²)
 **103** Area di atterraggio (m²)
 **Piscina**

275 000 €
(EUR €)

Spazioso attico con 2 camere da letto e ampia terrazza solarium

Attico a El Paraíso. Appartamento molto spazioso e luminoso con tutti i tipi di servizi intorno e con facile accesso alla strada per Marbella o Estepona. Si tratta del primo piano senza ascensore. Ideale come prima o seconda residenza, per giovani coppie o per investitori che vogliono ottenere buoni rendimenti sul mercato degli affitti.

La proprietà è molto spaziosa e gode di una terrazza aperta, molto soleggiata e di buone dimensioni, con orientamento a sud-ovest e piacevole vista sui giardini comunitari e sulla piscina. Due camere da letto di buone dimensioni ciascuna con cabina armadio e bagno en-suite. La sala da pranzo, anch'essa molto spaziosa, è dotata di camino; La cucina è stata appena ristrutturata ed è completamente attrezzata. Parcheggio esterno condominiale. Piscina esterna riscaldata. Comunità € 200 al mese con acqua inclusa. Tasse



Francisco Santos

Esperto immobiliare / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



comunitarie € 2.400 /anno (€ 200 /mese)

Tassa sui rifiuti € 115 /anno

Tasse IBI € 429 /anno

RICHIESTE!

Non esitate a contattare il nostro team cordiale per una visita o per qualsiasi domanda possiate avere su questa proprietà.

Caratteristiche della proprietà

- Aria condizionata
- Piscina
- Giardino
- Terrazza (m2): 24
- ,
-
-
- Caminetto
- Prossimità: ,
- Anno di Costruzione: 1984
-
- A pochi passi dalla spiaggia
- Orientação solar: Sul, Oeste



Francisco Santos

Esperto immobiliare / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)