



## Nueva andalucía - Appartamento



 2	 2	 125	 95			<b>295 000 €</b>
Camere da letto	bagni	Area (m <sup>2</sup> )	Area di atterraggio (m <sup>2</sup> )	Box auto	Piscina	(EUR €)

### Desiderabile appartamento esposto a sud con giardino privato

Desiderabile appartamento al piano terra con 2 camere da letto e 2 bagni con un grande potenziale nella ricercata comunità di Senioro de Gonzaga, Nueva Andalucia.

Con un generoso spazio di 95 metri quadrati e un giardino privato esposto a sud, questa proprietà è un progetto che aspetta il tuo tocco creativo.

La comunità offre tre piscine e la sua posizione ideale è a soli 9 minuti di auto da Puerto Banus e a soli 4 minuti di auto dalla vivace striscia di Aloha. Questo appartamento include un parcheggio esterno, il che lo rende un'opportunità promettente per coloro che desiderano trasformarlo in un rifugio per le vacanze o in un investimento in affitto.



**Francisco Santos**

Esperto immobiliare / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



Richieste!

Non esitate a contattare il nostro team cordiale per una visita o per qualsiasi domanda possiate avere su questa proprietà.

## Caratteristiche della proprietà

- Aria condizionata
- Prossimità: ,
- Anno di Costruzione: 2003
- 
- 
- Private Parking
- Arredato
- Piscina
- Giardino
- Terrazza (m2): 30
- ,
- Orientação solar: Sul
- Garage



**Francisco Santos**

Esperto immobiliare / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)