



La quinta - Casa in città



 **4** Camere da letto
 **4** bagni
 **172** Area (m²)
 **228** Area di atterraggio (m²)
 **1** Box auto

899 000 €
(EUR €)

Luminosa ed elegante casa a schiera recentemente ristrutturata con vista sul campo da golf

*AGENZIE DI ASTENSIONE

Benvenuti a Encinas6, una splendida casa a schiera recentemente ristrutturata situata nella ricercata zona di La Quinta. Questa elegante casa offre una perfetta miscela di stile moderno e interni contemporanei, garantendo un'esperienza abitativa luminosa e aperta.

Entrando nella proprietà, si viene accolti da una spaziosa cucina e soggiorno a pianta aperta, completata da una terrazza esposta a ovest che offre una vista mozzafiato sul campo da golf e sulle montagne. La proprietà dispone di quattro camere da letto di generose dimensioni, ognuna con il proprio bagno en-suite, tra cui una camera padronale con un'ampia cabina armadio.



Pedro Teixeira

Investimenti / Finanza

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

R4413220

Riferimento

Scansiona il codice QR per visualizzare la proprietà



Con una superficie totale costruita di 203 m², questa casa a schiera è distribuita su tre livelli, offrendo ampio spazio e privacy per tutti i residenti. Il seminterrato vanta un soffitto alto e comprende una camera da letto e un bagno aggiuntivi, una cucina e un soggiorno extra con una TV a grande schermo e un soppalco chill-out, che offre spazi abitativi versatili per varie attività.

Oltre ai suoi splendidi interni, la struttura offre anche la comodità di un parcheggio posto auto coperto, garantendo un facile accesso e sicurezza per i vostri veicoli. Con una quota condominiale di 105 €/mese e un IBI di 540 €/anno, questa proprietà non è solo lussuosa ma anche conveniente.

Questa lussuosa casa a schiera con 4 camere da letto a La Quinta, Benahavis, Malaga è davvero una scoperta rara sul mercato, offrendo una perfetta combinazione di stile, comfort e convenienza. Che tu stia cercando una residenza principale o una casa per le vacanze, questa proprietà supererà sicuramente le tue aspettative. Con la sua posizione privilegiata e numerose caratteristiche chiave, questa casa a schiera offre un'esperienza di vita eccezionale per coloro che desiderano godersi lo stile di vita mediterraneo a Marbella. Pianifica una visita oggi e assicurati la casa dei tuoi sogni!

DISTRIBUITA SU 3 LIVELLI, QUESTA CASA A SCHIERA OFFRE:

- 4 camere da letto e 4 bagni
- Cucina e soggiorno open space
- Terrazze rivolte a ovest campo da golf in prima linea
- Seminterrato con un soggiorno e una cucina in più
- Parcheggio coperto di proprietà

Sito web..... [https:// encinas6 . ES](https://encinas6.es)

Spese condominiali € 1.260 /anno (€ 105 /mese)

Tassa sui rifiuti € 18 /anno

Tariffe IBI € 540 /anno

RICHIESTE!

Non esitate a contattare il nostro team per una visita o per qualsiasi domanda possiate avere su questa proprietà.



Pedro Teixeira

Investimenti / Finanza

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

R4413220

Riferimento

Scansiona il codice QR per visualizzare la proprietà



Caratteristiche della proprietà

- Aria condizionata
- Terrazza (m2): 25
- ,
-
- Orientação solar: Oeste
- Terrazzo
- Garage
- Prossimità: ,
-
- Allarme
-
- Balcone
- Private Parking



Pedro Teixeira

Investimenti / Finanza

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)