



## Nueva andalucía - Appartamento



 <b>3</b>	 <b>2</b>	 <b>155</b>	 <b>120</b>			<b>745 000 €</b>
Camere da letto	bagni	Area (m <sup>2</sup> )	Area di atterraggio (m <sup>2</sup> )	Box auto	Piscina	(EUR €)

### Bellissimo appartamento al piano terra rialzato in una gated community privata

Bellissimo appartamento al piano terra rialzato con vista parziale sul mare nella famosa urbanizzazione di Tortugas, a pochi passi dal bellissimo lago, e anche a pochi passi dal college Aloha e dal centro commerciale di Puerto Banus.

Cucina rinnovata, parzialmente aperta che conduce alla spaziosa sala da pranzo che a sua volta conduce alla grande terrazza con vista sulla costa e sull'eccellente piscina e giardino.

3 camere matrimoniali di buone dimensioni il master con bagno privato, un ulteriore bagno completo.



**Francisco Santos**

Esperto immobiliare / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



Incluso, è un posto auto e ampio deposito con un soppalco che dà doppio spazio.

\*Venduto parzialmente arredato

#### RICHIESTE.

Non esitate a contattare il nostro team amichevole per qualsiasi domanda o informazione che potreste avere su questa proprietà.

Appartamento al piano terra, Nueva Andalucía, Costa del Sol. 3 Camere da letto, 2 bagni, Costruito 120 m<sup>2</sup>, Terrazza 35 m<sup>2</sup>.

Ambiente: Vicino al golf, Vicino alla città.

Orientamento : Sud.

Condizione : Buona.

Piscina : Comune.

Controllo del clima : aria condizionata, caminetto.

Vista: vista sul mare, panoramica, vista sul giardino.

Caratteristiche: terrazza coperta, ascensore, armadi a muro, terrazza privata, ripostiglio, bagno privato, pavimento in marmo, doppi vetri.

Arredamento: parte arredata.

Cucina : completamente attrezzata.

Giardino : Comune, Paesaggistico.

Sicurezza : Complesso recintato.

Parcheggio : sotterraneo.

Utenze : Elettricità.

Categoria : Case vacanza.



**Francisco Santos**

Esperto immobiliare / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



## Caratteristiche della proprietà

- Aria condizionata
- Piscina
- Giardino
- Terrazza (m2): 35
- 
- Ascensore
- 
- Terrazzo
- Garage
- Caminetto
- Prossimità: ,
- Anno di Costruzione: 2004
- 
- ,
- 
- Orientação solar: Sul
- 
- Arredato



**Francisco Santos**

Esperto immobiliare / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)