



## Los arqueros - Appartamento



 <b>3</b>	 <b>2</b>	 <b>180</b>	 <b>105</b>			<b>649 000 €</b>
Camere da letto	bagni	Area (m <sup>2</sup> )	Area di atterraggio (m <sup>2</sup> )	Box auto	Piscina	(EUR €)

### Splendido appartamento di golf in prima linea con vista ininterrotta

L'appartamento offre una cucina contemporanea completamente attrezzata e comprende AC caldo e freddo, pannelli solari per l'acqua calda e scantinati con garage e magazzini tutti accessibili tramite ascensore.

Situato a pochi minuti da Marbella, dal famoso Puerto Banus e dalla tradizionale città spagnola di San Pedro de Alcántara e situato ai piedi della Sierra de Ronda, Los Arqueros Golf & Country Club offre una combinazione di spettacolari paesaggi circostanti, spazi aperti e viste eccezionali sul Mar Mediterraneo.

Los Arqueros è più di un'urbanizzazione, composta da una collezione di singoli "villaggi" ognuno con il proprio stile unico. Appartamenti, case a schiera e ville sono sparsi intorno agli eleganti fairway verdi del percorso a 18 buche progettato da Sevi Ballesteros. L'alta qualità prevale in ciascuna delle

**Francisco Santos**

Esperto immobiliare / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



proprietà costruite da Taylor Wimpey. Cucine di alta qualità, terrazze di grandi dimensioni, giardini e piscine sono solo alcuni dei vantaggi di ciascuno. Qualunque sia il vostro gusto o esigenza, le vostre esigenze saranno soddisfatte con attenzione ai dettagli offerti in ogni occasione.

Los Arqueros Golf & Country Club, come suggerisce il nome, offre più di un campo impegnativo con un ambiente mozzafiato. Altre ottime strutture, come i campi da tennis, paddle e squash, palestra, driving range, Pro shop, 2 ristoranti, bar e bar sportivo con dieci birilli tutti in loco.

Spese comunitarie. € 344 /mese

Tassa sui rifiuti. € 18 /anno

Commissioni IBI. € 387 /anno

## RICHIESTE!

Non esitate a contattare il nostro team amichevole per qualsiasi domanda o informazione che potreste avere su questa proprietà.

## Caratteristiche della proprietà

- Riscaldamento
- Piscina
- Giardino
- Terrazza (m2): 75
- , , , ,
- 
- 
- 
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Garage
- Aria condizionata
- Prossimità: , , ,
- Campo da tennis
- 
- Ascensore
- 
- 
- 
- 
- Arredato



**Francisco Santos**

Esperto immobiliare / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)