



Reserva de marbella - Appartamento



 2	 2	 106	 97	 Box auto	 Piscina	199 000 € (EUR €)
Camere da letto	bagni	Area (m ²)	Area di atterraggio (m ²)			

Bellissimo appartamento al primo piano con due camere da letto in comunità privata recintata

Bellissimo appartamento al primo piano con due camere da letto situato nella famosa comunità recintata di La Reserva de Marbella.

Questo appartamento esposto a ovest offre splendide viste aperte sulla piscina, sulle montagne e su parte del mare.

Questo appartamento ristrutturato comprende brevemente; due camere da letto, due bagni, una cucina completamente attrezzata, salone open space di buone dimensioni con accesso ad una grande terrazza con vista mozzafiato.



Francisco Santos

Esperto immobiliare / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



L'appartamento è stato completamente ristrutturato e comprende un parcheggio privato e un ripostiglio.

La proprietà ha una licenza di prima occupazione, quindi sarebbe un ottimo investimento in affitto!!

La comunità offre diverse piscine, vasche idromassaggio, sicurezza 24 ore su 24, oltre a un ristorante in loco molto utile, che si trova a pochi passi dall'appartamento.

I servizi generali sono a soli 1,5 km (18 minuti a piedi) e 2,5 km (29 minuti a piedi) da una delle migliori spiagge della Spagna!

Una proprietà assolutamente da non perdere. . .

SPESE DI PROPRIETÀ.

Tasse comunitarie € 1 608 /anno (€ 134 /mese)

Tassa sui rifiuti € 185 /anno

Tasse IBI € 579 /anno

RICHIESTE!

Non esitate a contattare il nostro team amichevole per qualsiasi domanda o informazione che potreste avere su questa proprietà.

Caratteristiche della proprietà

- Aria condizionata
- Prossimità: ,
- Terrazza (m2): 9
-
- Ascensore
- Garage
- Piscina
- Anno di Costruzione: 2006
- : 1
- , ,
- Orientação solar: Oeste



Francisco Santos

Esperto immobiliare / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)