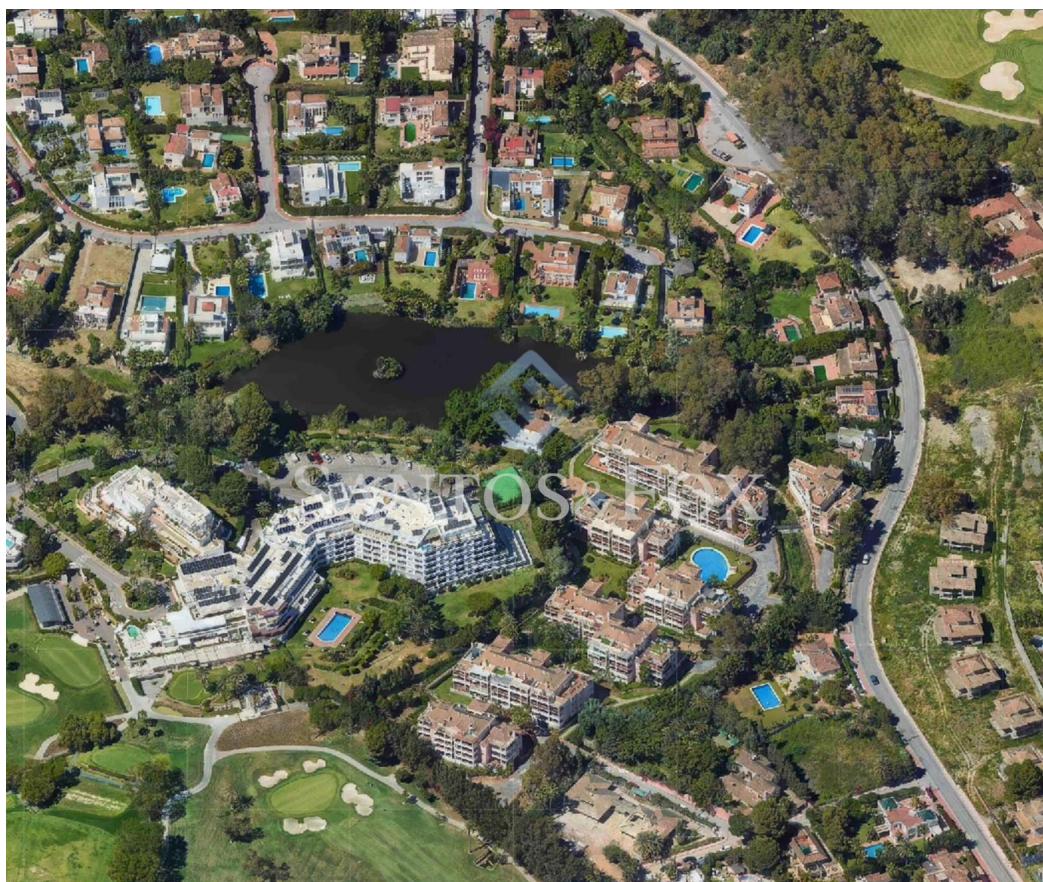




Nueva andalucía - Appartamento



 **3**
Camere da letto

 **2**
bagni

 **151**
Area (m²)

 **1**
Box auto

 **1**
Piscina

395 000 €
(EUR €)

Spazioso appartamento con 3 camere da letto nel cuore di Nueva Andalucía

Benvenuti nella vostra nuova casa nel cuore di Nueva Andalucía, Marbella! Questo spazioso appartamento con 3 camere da letto e 2 bagni si trova nella famosa urbanizzazione di River Gardens, a breve distanza dalla vivace Puerto Banus e dalla vivace città di Marbella.

Questo appartamento offre un design contemporaneo, con una cucina a vista completamente attrezzata e un'ampia zona giorno che offre molto spazio per rilassarsi e distendersi. La caratteristica distintiva di questo appartamento è il suo orientamento a sud, che consente alla luce naturale di inondare durante il giorno, creando un'atmosfera luminosa e allegra. Esci sulla terrazza privata e goditi l'aria fresca e la vista sulla zona circostante.



Francisco Santos

Esperto immobiliare / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



L'urbanizzazione vanta una piscina privata, splendidi giardini e persino una vista su un lago. È anche il campo da golf di prima linea, che fornisce accesso diretto a un famoso campo da golf. L'appartamento offre un totale di 151 m², tra cui una terrazza di 10 m², e le 3 camere da letto sono ben proporzionate, con la camera da letto principale che include un bagno privato.

Oltre al garage privato, l'appartamento dispone anche di un ripostiglio di 13 m², perfetto per riporre biciclette, attrezzatura da spiaggia e altri effetti personali.

Questo appartamento a River Gardens offre una meravigliosa opportunità per sperimentare il meglio della vita a Marbella, con tutti i servizi e i comfort della zona circostante a portata di mano.

*Descrizione della posizione

Entra nel vivace quartiere di Marbella, dove una miriade di servizi ti aspettano a pochi passi. Nel raggio di 7 minuti troverete due supermercati, il più vicino dei quali è Supercor a soli 2 minuti di distanza, che offre comodità a portata di mano. Se hai voglia di un'avventura culinaria, tre ristoranti sono raggiungibili in 10 minuti a piedi, tra cui il rinomato ristorante Aloha, a soli 4 minuti di distanza. Inoltre, una farmacia è a soli 6 minuti di distanza, garantendo che le tue esigenze sanitarie siano facilmente accessibili.

Mentre esplori ulteriormente, le opzioni di trasporto abbondano con 8 fermate di autobus a 15 minuti a piedi. Il più vicino, Aloa Opencor, si trova a soli 2 minuti di distanza, fornendo un facile accesso alla rete della città. Plaza Maestranza e Aloha Garden sono anch'essi raggiungibili in 7 minuti, offrendo una connettività perfetta al vivace cuore pulsante della città. Per chi cerca una fuga tranquilla, la pittoresca Plaza Española si trova a 15 minuti a piedi, dove potrete rilassarvi in mezzo al fascino storico della città.

Con una vasta gamma di servizi a portata di mano, Marbella ti invita a sperimentare la perfetta miscela di convenienza e comfort, rendendo ogni momento una deliziosa avventura.

RICHIESTE.

Non esitate a contattare il nostro team per qualsiasi domanda o informazione su questa proprietà.

Caratteristiche della proprietà

- Piscina
- Orientação solar: Sul
- Garage



Francisco Santos

Esperto immobiliare / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)