



Benahavís - Maison



 5
Des chambres

 8
Salles de bain

 727
Aire (m²)

 1753
Superficie du terrain
(m²)



4 500 000 €
(EUR €)

Une villa dans une lieue à part

Une magnifique villa avec un concept de design très innovant, la disposition ultra-contemporaine et le design parviennent toujours à maintenir une essence andalouse traditionnelle, où cette juxtaposition complémentaire crée un environnement ouvert, mais chaleureux et tranquille.

La vaste entrée principale est d'une grandeur remarquable; Entouré d'eau éclairée par l'éclairage d'ambiance du crépuscule, et une vue directe sur la vaste piscine à débordement, on se sent chaleureusement accueilli et attiré par la propriété tout de suite.

Au rez-de-chaussée, les architectes ont séparé différents espaces grâce à des éléments de design uniques. Tous les étages, salles de bains et cuisine sont de fabrication italienne.

Le grand salon se connecte à une piscine à débordement de 17 mètres de long qui dispose d'un



Pedro Teixeira

Investissements / Finance

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



grand espace de bronzage.

L'étage supérieur se compose de 3 chambres, chacune avec sa propre salle de bains. La suite principale a été conçue avec l'espace et les vues à l'esprit, avec une grande surface et des fenêtres du sol au plafond donnant sur les montagnes et l'océan. Les meilleurs matériaux et finitions ont été utilisés dans les moindres détails; Des planchers en chêne de la plus haute qualité traversent toutes les chambres, et chaque porte et placard a été fabriqué à la main.

Au sous-sol se trouvent une salle de sport, un home cinéma, une buanderie et une salle des machines. Un ascenseur relie les trois niveaux de la maison, permettant un autre niveau de facilité de mouvement.

La sécurité est de la plus haute importance, c'est pourquoi le système d'alarme de sécurité le plus avancé est installé, avec la toute première technologie « pre sense »; La protection anti-brouillage, les capteurs de portes et fenêtres ainsi que les caméras de sécurité avec analyse d'image permettent d'agir avant qu'une situation ne devienne un problème.

Un style de vie méditerranéen du plus haut degré peut être vécu ici, donnant sur l'océan et une vue directe sur la montagne de La Concha, on peut profiter de ces vues tout en se prélassant dans le salon extérieur, ou en dégustant un dîner préparé dans la cuisine extérieure, tout en regardant le coucher de soleil avec les êtres chers. Le vaste espace extérieur est l'espace idéal pour divertir ou profiter d'un moment de détente bien mérité avec des amis et la famille.

L'emplacement n'est pas moins exceptionnel que le reste de la maison, étant situé dans la vallée du golf, il est situé à distance de marche du club de golf La Quinta et à seulement 3 minutes en voiture du club de golf Los Naranjos. Puerto Banús et toutes ses commodités sont accessibles en 12 minutes en voiture, ce qui signifie que les propriétaires ont le luxe du calme et de l'intimité, ainsi que l'agitation de la ville en raison des connexions exceptionnelles.

Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Jardins
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la montagne
- Situation calme
- Orientation solaire: Sud
- Meublé
- Piscine
- Sous-sol
- Double vitrage
- Gymnase
- Garage



Pedro Teixeira

Investissements / Finance

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)