



Nueva andalucía - Appartement



3

Des chambres

2

Salles de bain

129

Aire (m²)

211

Superficie du terrain Piscine (m²)



955 000 €

(EUR €)

Charmant appartement au rez-de-chaussée avec jardin dans le complexe Azahar de Marbella

Charmant appartement au rez-de-chaussée avec jardin dans le complexe Azahar de Marbella, offrant une vue panoramique sur la mer Méditerranée et les fairways de golf. En parfait état, cette unité de coin offre plus d'intimité et un plus grand jardin.

L'appartement de 3 chambres et 2 salles de bains est construit selon des normes élevées, avec un design élégant et moderne avec des matériaux de première qualité. Il comprend un salon-salle à manger, une cuisine américaine, des chambres spacieuses, des salles de bains modernes et une grande terrasse avec accès direct au jardin.

L'appartement bénéficie d'une lumière naturelle abondante grâce à des fenêtres panoramiques. Les



Pedro Teixeira

Investissements / Finance

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



commodités supplémentaires comprennent un grand débarras et un parking souterrain. Azahar de Marbella est un développement contemporain à Nueva Andalucía, offrant 42 appartements et penthouses de haute qualité.

Les résidents bénéficient d'installations telles qu'une piscine, un spa, un sauna, un bain turc, un jacuzzi, une salle de sport et des jardins communs. Situé dans la prestigieuse Golf Valley, il se trouve à proximité de plusieurs terrains de golf et à quelques minutes en voiture des commodités de Nueva Andalucía et de Puerto Banús. Idéal pour ceux qui recherchent une maison moderne et paisible.

TAXES ET DÉPENSES :

Frais de communauté 4 200 € /an (350 € /mois)

Frais IBI 1 400 € /an

ENQUÊTES!

N'hésitez pas à contacter notre équipe amicale pour une visite ou pour toute question que vous pourriez avoir sur cette propriété.

Caractéristiques de la propriété

- Piscine
- Année de construction: 2018
- Stockage
- Parking
- Jardins
- Entraînement unidirectionnel
- Terrasse
- Meublé



Pedro Teixeira

Investissements / Finance

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)