




## Nueva andalucía - Appartement



 **3**  
Des chambres

 **2**  
Salles de bain

 **139**  
Aire (m<sup>2</sup>)

 **139**  
Superficie du terrain



Garage



Piscine

**669 000 €**

(EUR €)

### Charmante maison élégamment rénovée à Nueva Andalucía

Dès l'entrée, vous êtes accueilli par un salon ouvert spacieux et aéré. L'élégant design scandinave allie fonctionnalité et esthétique, créant une atmosphère à la fois accueillante et minimaliste. De grandes baies vitrées laissent entrer beaucoup de lumière naturelle et offrent une transition en douceur vers la terrasse généreuse - parfaite pour les repas en plein air, les soirées sociales ou les matinées tranquilles.

La cuisine récemment rénovée est le cœur de la maison, équipée d'un élégant bar à petit-déjeuner et d'appareils Siemens de haute qualité. Que vous cuisiniez pour des invités ou que vous profitez d'un moment de détente, l'aménagement réfléchi et les détails sophistiqués de la cuisine sont à la fois pratiques et beaux.

La chambre principale est un sanctuaire luxueux avec un accès privé à la terrasse, créant une



**Francisco Santos**

Expert immobilier / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



connexion harmonieuse entre la vie intérieure et extérieure. La chambre est décorée avec goût avec des couleurs calmes et des détails élégants, parfaits pour la détente. La salle de bain privée ajoute un sentiment d'exclusivité et est équipée d'un chauffage au sol pour un confort tout au long de l'année. Les deux chambres supplémentaires offrent flexibilité et confort, conçues avec soin pour convenir à la fois à la famille et aux invités. Une salle de bains supplémentaire pour les invités, également avec chauffage au sol, garantit que le confort imprègne toute la maison.

En tant que résident, vous avez accès à une grande piscine commune, entourée de jardins magnifiquement aménagés qui créent une oasis idyllique loin de l'agitation de la ville. L'appartement dispose également d'une place de parking dédiée dans un garage commun sécurisé, offrant à la fois commodité et sécurité.

## ENQUÊTES!

N'hésitez pas à contacter notre équipe amicale pour une visite ou pour toute question que vous pourriez avoir sur cette propriété.

## Caractéristiques de la propriété

- Piscine
- Entraînement unidirectionnel
- Parking
- Meublé
- Année de construction: 1998
- Terrasse
- Garage



**Francisco Santos**

Expert immobilier / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)