







Nueva andalucía - Appartement



 3	 2	 186	 150	795 000 €
Des chambres	Salles de bain	Aire (m ²)	Superficie du terrain (m ²)	(EUR €)

Spacieux appartement d'angle de trois chambres situé à Magna Marbella

Présentation de ce spacieux appartement d'angle de trois chambres situé dans le développement recherché de Magna Marbella à Nueva Andaluçia offrant une vue imprenable sur la mer, la montagne et le golf depuis son orientation ouest.

L'hébergement comprend un hall d'entrée, une cuisine entièrement équipée, un salon et une salle à manger spacieux, deux chambres d'amis partageant une salle de bains familiale et la suite parentale avec son propre coin salon. Une particularité est la possibilité d'accéder à la terrasse depuis toutes les chambres.

Cette unité bénéficie d'une abondance de lumière naturelle et est spacieuse. Le développement lui-



Pedro Teixeira

Investissements / Finance

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



même est fermé avec une sécurité 24 heures sur 24, deux piscines communes et 1 place de parking souterrain et une salle de stockage incluses dans le prix.

TAXES ET DÉPENSES :

Frais de communauté 4 200 € /an (350 € /mois)

Taxe sur les ordures ménagères 185 € /an

Frais IBI 1 200 € /an

ENQUÊTES!

N'hésitez pas à contacter notre équipe amicale pour une visite ou pour toute question que vous pourriez avoir sur cette propriété.

Caractéristiques de la propriété

- Année de construction: 2000
- Stockage
- Terrasse
- Entraînement unidirectionnel
- Ascenseur
- Parking



Pedro Teixeira

Investissements / Finance

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)