



Marbella - Appartement



 2	 2	 119	 98			395 000 €
Des chambres	Salles de bain	Aire (m ²)	Superficie du terrain	Garage	Piscine	(EUR €)

Découvrez la vie moderne au cœur de San Pedro de Alcántara

Découvrez la vie moderne au cœur de San Pedro de Alcántara, Marbella, avec cet appartement flambant neuf de 2 chambres et 2 salles de bains. Récemment achevée, cette propriété élégante fait partie d'un développement de haute qualité comprenant une piscine commune et une salle de sport, offrant un espace parfait pour la détente et le bien-être. Situé dans le centre animé de San Pedro, il est à distance de marche de toutes les commodités, avec une sélection variée de restaurants, de cafés et de boutiques à quelques pas.

San Pedro de Alcántara est une ville charmante et animée, connue pour son atmosphère espagnole traditionnelle combinée à une atmosphère cosmopolite. Depuis l'appartement, promenez-vous jusqu'au célèbre boulevard de San Pedro, rempli de parcs, d'aires de jeux et d'espaces ouverts, ou dirigez-vous vers la belle plage de sable, encore une fois remplie de dizaines de restaurants et de chiringuitos de haute qualité. La ville offre également des attractions culturelles, notamment des sites



Francisco Santos

Expert immobilier / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



historiques, des boutiques et un large éventail d'options de restauration, des bars à tapas aux restaurants gastronomiques.

À l'intérieur, l'appartement dispose d'un salon spacieux et d'un coin repas séparé, d'une cuisine entièrement équipée avec une buanderie et d'un balcon de taille généreuse donnant sur la piscine. La propriété comprend également une place de parking souterraine privée et un débarras de bonne taille, assurant un accès facile et la sécurité. Avec son emplacement privilégié dans cette charmante ville et d'excellents équipements, cet appartement présente une opportunité de revenus locatifs exceptionnelle, que ce soit pour une location à long terme ou en tant que location Airbnb.

ENQUÊTES!

N'hésitez pas à contacter notre équipe amicale pour une visite ou pour toute question que vous pourriez avoir sur cette propriété.

Caractéristiques de la propriété

- Piscine
- Jardins
- Terrasse (m2): 21
- Stockage
- Ascenseur
- Terrasse
- Garage
- Proximité: Centre commercial, Restaurants, Ville, Pharmacie, Transports publiques, Écoles
- Année de construction: 2022
- Entraînement unidirectionnel
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la piscine, Vue sur l'urbanisation
- Balcon
- Parking



Francisco Santos

Expert immobilier / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)