



Nueva andalucía - Appartement



 2
Des chambres

 2
Salles de bain

 85
Aire (m²)

 135
Superficie du terrain
(m²)



Garage



Piscine

485 000 €
(EUR €)

Découvrez un joyau caché au cœur de Nueva Andalucía avec ces vues à couper le souffle

Découvrez un joyau caché au cœur de Nueva Andalucía avec ce superbe appartement neuf à vendre. Avec 2 chambres et 2 salles de bains, cette propriété spacieuse offre un salon moderne et luxueux parfait pour ceux qui recherchent le confort et le style.

Entrez et laissez-vous accueillir par un intérieur spacieux et lumineux, avec une piscine, un garage et un beau jardin. L'appartement bénéficie d'une vue imprenable sur les montagnes et offre un emplacement calme et tranquille, idéal pour se détendre et à seulement 15 minutes à pied de Puerto Banus et de la plage.

Profitez de la vue magnifique depuis le balcon ou la terrasse, où vous pourrez profiter du soleil et de



Francisco Santos

Expert immobilier / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



la beauté environnante. Avec des caractéristiques telles que la climatisation, des armoires encastrées et du double vitrage, cette propriété assure votre confort et votre commodité à tout moment.

Situé dans un quartier dynamique de Nueva Andalucia, cet appartement offre un accès facile à un large éventail de commodités locales. Explorez les points de transport, les épiceries et les restaurants à proximité, tous à quelques pas de votre porte.

Profitez de la scène animée de la nourriture et des boissons, avec une variété de restaurants et de cafés à quelques minutes. Avec tout ce dont vous avez besoin à portée de main, cette propriété offre un mélange parfait de confort et de luxe pour une expérience de vie vraiment inoubliable. Ne manquez pas cette incroyable opportunité de posséder un coin de paradis à Marbella.

Frais de communauté 1 920 € /an (160 € /mois)

Taxe d'ordures ménagères 200 € /an

Frais IBI 850 € /an

CONSULTATIONS.

N'hésitez pas à contacter notre équipe amicale pour toute question ou information que vous pourriez avoir sur cet établissement.

Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Piscine
- Année de construction: 2003
- Vue: Vue sur la montagne, Vue sur Jardin
- Situation calme
- Private Parking
- Armoires encastrées
- Jardins
- Terrasse (m2): 35
- Double vitrage
- Orientation solaire: Est, Ouest
- Garage



Francisco Santos

Expert immobilier / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)