




Benahavís - Appartement



 2
Des chambres

 2
Salles de bain

 110
Aire (m²)

 160
Superficie du terrain Piscine
(m²)



499 000 €
(EUR €)

Bel appartement en duplex de 2 chambres avec vue sur un parcours de golf de 18 trous

Une visite anticipée est recommandée pour cet appartement Duplex Penthouse, situé à seulement 100 m du Clubhouse et de sa vaste gamme d'installations. Cet appartement de 2 chambres au premier étage est bien aménagé avec la climatisation chaude et froide, un sol en marbre et est vendu entièrement meublé. Bénéficiant d'une position au premier étage, vous pouvez profiter d'une vue magnifique sur la mer au sud-ouest et en Afrique du Nord.

La Finca est une communauté très populaire au sein de Los Arqueros Golf composée d'appartements et de penthouses de 2 et 3 chambres, à quelques pas du Clubhouse et du restaurant, de la boutique du pro et du practice. Composés de 136 unités en deux phases, tous les appartements ont une orientation sud ou sud-ouest donnant sur le parcours de golf de 18 trous de



Francisco Santos

Expert immobilier / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Los Arqueros et le nouveau parcours de 9 trous vers la mer Méditerranée.

La Finca, comme prévu, offre les normes élevées attendues d'une construction de Taylor Woodrow, et comprend un sol en marbre crème, une cuisine design équipée avec des appareils Bosch et la climatisation chaude et froide. Situé dans des jardins paysagers matures, Residencial La Finca dispose de deux piscines communes.

Situé à quelques minutes de Marbella, de la célèbre ville de Puerto Banus et de la ville espagnole traditionnelle de San Pedro de Alcántara et situé au milieu des contreforts de la Sierra de Ronda, Los Arqueros Golf & Country Club offre une combinaison de paysages environnants spectaculaires, d'espaces ouverts et de vues exceptionnelles sur la mer Méditerranée.

Los Arqueros est plus qu'une urbanisation, composée d'un ensemble de « villages » individuels, chacun avec son propre style unique. Appartements, maisons de ville et villas sont répartis autour des fairways verdoyants élégants du parcours de 18 trous conçu par Sevi Ballesteros. La haute qualité prévaut dans chacune des propriétés construites par Taylor Wimpey. Des cuisines haut de gamme, de grandes terrasses, des jardins et des piscines ne sont que quelques-uns des avantages de chacun. Quels que soient vos goûts ou vos exigences, vos besoins seront satisfaits avec une attention particulière aux détails à chaque occasion.

Los Arqueros Golf & Country Club, comme son nom l'indique, offre plus qu'un parcours difficile avec un cadre magnifique. D'autres excellentes installations, telles que les courts de tennis, de paddle et de squash, la salle de sport, le practice, la boutique du pro, 2 restaurants, le bar et le bar sportif avec dix quilles, tous sur place.

Frais de communauté 2 256 € /an (188 € /mois)

Taxe sur les ordures ménagères 18 € /an

Frais IBI 235 € /an

ENQUÊTES!

N'hésitez pas à contacter notre équipe amicale pour toute question ou information que vous pourriez avoir sur cette propriété.



Francisco Santos

Expert immobilier / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Piscine
- Jardins
- Étages: 2
- Stockage
- Situation calme
- Vue imprenable
- Terrasse
- Parking
- Cuisine équipée
- Proximité: Cours de golf
- Terrasse (m2): 60
- Entraînement unidirectionnel
- Vue: Vue sur mer, Vue sur golf, Vue sur la piscine
- Gymnase
- Orientation solaire: Sud
- Communal Parking
- Meublé



Francisco Santos

Expert immobilier / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)