



New golden mile - Maison



 4	 3	 220	 259			1 200 000 €
Des chambres	Salles de bain	Aire (m ²)	Superficie du terrain (m ²)	Garage	Piscine	(EUR €)

Communauté en bord de mer à seulement 500 mètres de la plage

Absolument magnifique maison de ville de quatre chambres située dans une plage de front exclusive sur le New Golden Mile à Estepona.

À seulement 15 minutes en voiture des marinas d'Estepona et de Puerto Banus et à une très courte promenade le long de la plage de nombreux bars et restaurants, cette spacieuse maison de ville est divisée sur trois niveaux, comprenant brièvement : en entrant, vous trouverez un salon / salle à manger spacieux accédant directement à la terrasse privée, menant à un beau jardin.

Au rez-de-chaussée, vous disposez d'un WC invités et d'une cuisine entièrement équipée avec une lucarne en verre au-dessus. Jusqu'au premier étage et vous avez la suite de la chambre principale, avec une salle de bains entièrement rénovée, un dressing et de ce niveau un accès à une terrasse avec une vue tout simplement magnifique sur le jardin et la mer. Au niveau suivant, vous avez trois



Pedro Teixeira

Investissements / Finance

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



autres chambres et deux salles de bains, toutes deux avec accès à une autre terrasse.

Cette communauté 5 étoiles en bord de mer est située dans 16 acres de jardins magnifiquement aménagés et matures, avec deux piscines incroyables et un court de tennis, et vous avez un accès direct à 500 mètres de plages de sable lisse.

Frais de communauté 7 200 € /an (600 € /mois)

Frais IBI 1 866 € /an

Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et découvrir la vie de luxe à son meilleur sur le New Golden Mile.

Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Cheminée
- Proximité: Plage
- Cour de Tennis
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la plage, Vue sur la piscine, Vue sur Jardin
- Garde-manger
- Barbecue
- Balcon
- Private Parking
- Garage
- Armoires encastrées
- Piscine
- Jardins
- Année de construction: 1989
- Double vitrage
- Situation calme
- Orientation solaire: Sud
- Terrasse
- Parking
- Meublé



Pedro Teixeira

Investissements / Finance

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)