



Your Logo Here
Friendly Real Estate

R3666653

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Los arqueros - Appartement



2

Des chambres



2

Salles de bain



95

Aire (m²)



117

Superficie du terrain



Garage



Piscine

350 000 €

(EUR €)

Exceptionnel appartement de 2 chambres orienté plein sud situé dans le prestigieux golf de Los Arqueros

***S'ABSTENIR D'AGENCES**

Cet appartement exceptionnel de 2 chambres orienté plein sud est situé dans le prestigieux complexe Los Arqueros Golf and Country Club. La propriété dispose d'un spacieux coin repas-salon, d'une cuisine entièrement équipée avec une buanderie séparée, de 2 salles de bains et d'une terrasse confortable et ensoleillée avec une vue imprenable sur le parcours de golf et la mer. L'appartement dispose d'un parking souterrain et d'un débarras. La communauté bien entretenue offre de beaux espaces verts et 2 piscines, offrant un environnement sécurisé et serein.

Le quartier résidentiel privilégié de Los Arqueros à Benahavís offre une vue exceptionnelle sur la



Pedro Teixeira

Investissements / Finance

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

R3666653

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



mer Méditerranée et les montagnes, ce qui en fait un endroit idéal pour profiter de la beauté naturelle des environs. L'appartement est conçu pour maximiser la lumière naturelle, avec de larges fenêtres et une terrasse couverte de 22m2 offrant une vue imprenable. La chambre principale comprend une salle de bain attenante et un accès direct à la terrasse, parfaite pour profiter de longues heures d'ensoleillement grâce à son orientation sud.

La propriété est équipée de caractéristiques de qualité supérieure, notamment la climatisation, des armoires encastrées, un sol en marbre, un système d'alarme et la fibre optique. En plus de son emplacement privilégié à côté des terrains de golf, le quartier résidentiel se trouve à quelques minutes des plages de Marbella, des centres commerciaux, des restaurants et d'autres commodités. Avec un garage inclus, cet appartement offre la combinaison parfaite de luxe, de confort et de commodité dans un secteur recherché.

Frais de communauté 2 400 € /an (200 € /mois)

Taxe sur les ordures ménagères 18 € /an

Frais IBI 359 € /an

ENQUÊTES!

N'hésitez pas à contacter notre équipe amicale pour toute question ou information que vous pourriez avoir sur cette propriété.

Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Piscine
- Jardins
- Terrasse (m2): 22
- Ascenseur
- Private Parking
- Armoires encastrées
- Proximité: Montagne, Cours de golf
- Année de construction: 2002
- Vue: Vue sur mer, Vue sur golf, Vue sur la montagne, Vue sur Jardin
- Orientation solaire: Sud
- Garage



Pedro Teixeira

Investissements / Finance

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com

Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)