



Estepona - Appartement



 2	 2	 120	 155		745 000 €
Des chambres	Salles de bain	Aire (m ²)	Superficie du terrain	Piscine	(EUR €)

Charmant appartement en bord de mer situé dans l'urbanisation prestigieuse et très recherchée de la plage de l'Alcazaba

Cet élégant appartement dispose de 2 chambres et de 2 salles de bains, offrant amplement d'espace et de confort. Le salon spacieux dispose d'un coin repas, parfait pour se détendre et recevoir des invités. La cuisine est grande et comprend une buanderie séparée pour plus de commodité.

Une caractéristique remarquable de cet appartement est ses deux terrasses privées. La terrasse orientée au sud bénéficie d'un ensoleillement abondant, idéal pour profiter du soleil, tandis que la terrasse orientée à l'ouest offre une vue magnifique sur les jardins verdoyants, parfaits pour profiter du coucher de soleil du soir.

Alcazaba Beach est une belle communauté avec de nombreux équipements luxueux. Les résidents



Pedro Teixeira

Investissements / Finance

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



ont accès à 7 piscines, ce qui leur permet de toujours avoir un endroit calme pour se baigner. La communauté offre également un accès direct à la plage, ce qui rend les plaisirs de la mer faciles et pratiques. Pour les amateurs de sport, des courts de tennis et de padel sont à votre disposition. Les familles apprécieront les aires de jeux pour enfants, et les amateurs de fitness pourront utiliser la salle de sport bien équipée et la piscine chauffée.

De plus, Alcazaba Beach dispose d'un restaurant et d'un bar, offrant de délicieuses options de restauration à quelques pas de votre domicile. Cette communauté offre tout ce dont vous avez besoin pour vous détendre et vous détendre, avec toutes les commodités à proximité. La plage de l'Alcazaba n'est pas seulement un endroit où il fait bon vivre, c'est un véritable paradis. Cet appartement est un incontournable pour tous ceux qui recherchent une expérience de vie luxueuse et confortable dans une belle communauté avec des équipements de premier ordre.

Située entre Estepona et Puerto Banús, sur le front de mer, la plage d'Alcazaba se trouve sur un terrain de 75 000 mètres carrés de jardins avec une vue incomparable sur Gibraltar et la côte africaine.

Installations sportives : 7 piscines (dont une chauffée), 5 courts de tennis, 3 courts de paddle-tennis, 1 terrain de football en gazon naturel, aire de jeux pour enfants, salle de sport et sauna.

ENQUÊTES!

N'hésitez pas à contacter notre équipe amicale pour une visite programmée ou des informations que vous pourriez avoir sur cette propriété.

Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Piscine
- Jardins
- Année de construction: 1990
- Vue: Vue sur la piscine, Vue sur Jardin
- Communal Parking
- Cuisine équipée
- Proximité: Plage
- Cour de Tennis
- Terrasse (m2): 35
- Terrasse
- Meublé

**Pedro Teixeira**

Investissements / Finance

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)