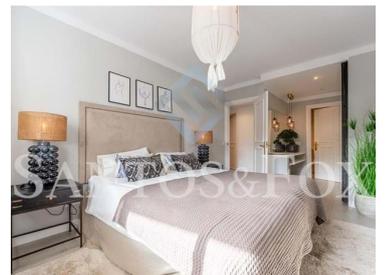




Nueva andalucía - Appartement



4
Des chambres

2
Salles de bain

103
Aire (m²)

125
Superficie du terrain
(m²)



Garage



Piscine

695 000 €
(EUR €)

Superbe appartement de 4 chambres d'inspiration scandinave au rez-de-chaussée au cœur de Nueva Andaluca

Superbe appartement de quatre chambres à côté de Centro Plaza, Puerto Banus.

Cette belle maison offre un mélange harmonieux de design moderne et d'éléments naturels, créant une atmosphère paisible et sophistiquée.

L'espace de vie décloisonné se prolonge sans heurts vers une terrasse privée, offrant un grand espace pour la détente et le divertissement. La cuisine moderne et entièrement équipée dispose des derniers appareils électroménagers.

Située dans un complexe fantastique, cette propriété se trouve à quelques pas des restaurants, des



Francisco Santos

Expert immobilier / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



bars et des clubs de plage, et à seulement quelques minutes en voiture des meilleurs terrains de golf de Marbella.

Le complexe dispose également de deux piscines, de courts de tennis et d'une aire de jeux pour enfants, le tout au sein d'une communauté fermée. De plus, l'appartement dispose d'une place de parking et d'un débarras.

Que vous soyez à la recherche d'une retraite de vacances parfaite, d'une résidence permanente ou d'un investissement locatif solide, cette propriété est un choix exceptionnel. Avec son excellent emplacement, ses équipements modernes et son beau design, cet appartement offre une opportunité unique pour un style de vie luxueux à Nueva Andalucia.

Frais de communauté 1 860 € /an (155 € /mois)

Taxe sur les ordures ménagères 93 € /an

Frais IBI 870 € /an

ENQUÊTES!

N'hésitez pas à contacter notre équipe amicale pour une visite programmée ou des informations que vous pourriez avoir sur cette propriété.

Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Piscine
- Jardins
- Terrasse (m2): 22
- Ascenseur
- Courte distance à pied de la plage
- Certification énergétique: G
- Terrasse
- Garage
- Armoires encastrées
- Proximité: Cours de golf
- Année de construction: 1995
- Vue: Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Double vitrage
- Situation centrale
- Orientation solaire: Sud, Est
- Private Parking



Francisco Santos

Expert immobilier / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)