



## Benahavís - Appartement



 2	 3	 142	 252			<b>535 000 €</b>
Des chambres	Salles de bain	Aire (m <sup>2</sup> )	Superficie du terrain (m <sup>2</sup> )	Garage	Piscine	(EUR €)

### Magnifique propriété de golf dans un emplacement privilégié

\*S'ABSTENIR D'AGENCES

Cette magnifique propriété bénéficie d'un emplacement privilégié et d'une orientation sud-ouest qui assure beaucoup de lumière naturelle tout au long de la journée.

Avec deux chambres spacieuses et des salles de bains privatives, cet appartement offre un maximum de confort et d'intimité. De plus, il dispose d'armoires encastrées, du chauffage au sol et de toilettes séparées.

Le salon spacieux est relié à une splendide terrasse d'où vous pourrez profiter d'une vue imprenable sur les montagnes, les jardins et le terrain de golf.



**Pedro Teixeira**

Investissements / Finance

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



Le développement dispose d'une surveillance 24 heures sur 24, d'un accès adapté aux personnes à mobilité réduite et d'une large gamme de services, tels que SPA, club social, piscine intérieure chauffée, jacuzzi, sauna, salle de sport, vestiaires, solarium, six piscines extérieures, grands jardins et parking pour poussettes.

De plus, un espace de garage et un débarras sont inclus.

Frais de communauté 3.816 € /an ( 318 € /mois )

Frais IBI 496 € /an

### CONSULTATIONS!

N'hésitez pas à contacter notre équipe amicale pour toute question ou information que vous pourriez avoir sur cet établissement.

## Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Chauffage par le sol
- Proximité: Cours de golf
- Jacuzzi
- Terrasse (m2): 84
- Ascenseur
- Garde-manger
- Barbecue
- Terrasse
- Garage
- Armoires encastrées
- Piscine
- Jardins
- Année de construction: 2007
- Vue: Vue sur golf, Vue sur la montagne, Vue sur Jardin
- Double vitrage
- Gymnase
- Orientation solaire: Sud, Ouest
- Private Parking
- Meublé



**Pedro Teixeira**

Investissements / Finance

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)