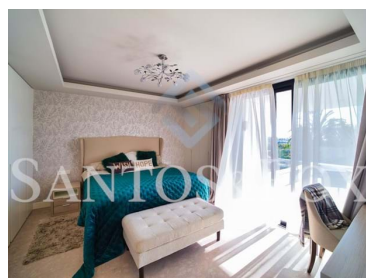
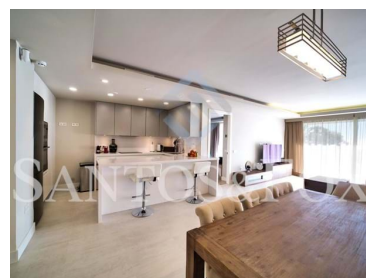




Nueva andalucía - Appartement



 3	 2	 114	 173			1 100 000 €
Des chambres	Salles de bain	Aire (m ²)	Superficie du terrain	Garage	Piscine	(EUR €)

Appartement moderne de trois chambres au deuxième étage à vendre au cœur de la vallée du golf de Nueva Andalucia

Situé dans la ville animée de Nueva Andalucia, ce bel appartement de trois chambres au deuxième étage est à vendre au cœur de la vallée du golf de Nueva Andalucia. El Azahar de Marbella est un nouveau développement résidentiel avec une vue imprenable sur le golf et la mer, situé à quelques minutes en voiture de certains des terrains de golf les plus prestigieux de la région, tels que Las Brisas, Los Naranjos et Aloha.

La propriété offre un hébergement spacieux et moderne comprenant un grand salon / salle à manger, une cuisine ouverte contemporaine, trois chambres et une fabuleuse terrasse. Sortez sur le balcon et profitez de la vue imprenable sur la mer et la montagne, ou détendez-vous dans le jacuzzi privé avec un verre de vin. Avec le chauffage au sol, des armoires encastrées et du double vitrage,



Francisco Santos

Expert immobilier / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



cet appartement offre confort et commodité à tout moment.

Le complexe dispose d'une piscine extérieure, d'une salle de sport et d'un spa dans de magnifiques jardins communs. Situé à quelques minutes en voiture des commodités telles que les bars, les restaurants, les supermarchés et la plage, c'est un excellent choix pour les couples et les familles à la recherche d'un hébergement contemporain de luxe dans un cadre pratique mais tranquille.

Pour ceux qui aiment un style de vie actif, le bâtiment propose également une salle de sport et un barbecue. De plus, sa proximité avec un terrain de golf garantit des possibilités infinies de loisirs. Avec une orientation solaire au sud, cette propriété bénéficie de beaucoup de lumière naturelle tout au long de la journée.

Frais de communauté 1.992 € /an (166 € /mois)

Taxe d'ordures ménagères 185 € /an

Frais IBI 977 € /an

ENQUÊTES!

N'hésitez pas à contacter notre équipe amicale pour une visite ou pour toute question que vous pourriez avoir sur cet établissement.

Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Chauffage par le sol
- Proximité: Cours de golf
- Jacuzzi
- Terrasse (m2): 39
- Ascenseur
- Gymnase
- Orientation solaire: Sud
- Garage
- Armoires encastrées
- Piscine
- Jardins
- Année de construction: 2018
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la montagne
- Double vitrage
- Barbecue
- Private Parking
- Meublé



Francisco Santos

Expert immobilier / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)