




Nueva andalucía - Appartement



 2
Des chambres

 2
Salles de bain

 85
Aire (m²)

 100
Superficie du terrain

 Garage

 Piscine

365 000 €
(EUR €)

Fantastique appartement situé dans un quartier recherché de la basse Nueva Andaluca

Ce fantastique appartement est situé dans un quartier recherché de la basse Nueva Andaluca, à distance de marche de la plage, des boutiques, des restaurants et du célèbre Puerto Banus. Avec 2 chambres et 2 salles de bains (dont une attenante), cet appartement au rez-de-chaussée a beaucoup à offrir.

Étant une unité de coin, cette propriété a beaucoup de lumière naturelle et est plus privée que la plupart. La terrasse est grande, créant un espace de divertissement brillant, et est idéale pour les repas d'été paresseux en plein air. Étant un rez-de-chaussée, la terrasse a un accès direct aux jardins et à la piscine, ce qui est idéal pour les familles avec de jeunes enfants.



Francisco Santos

Expert immobilier / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



L'urbanisation entièrement fermée est bien établie avec une sécurité 24 heures sur 24 et offre des jardins magnifiquement entretenus, 2 grandes piscines communes avec une piscine pour enfants, 2 courts de tennis ainsi qu'un terrain de basket-ball.

L'appartement en lui-même est lumineux et coule bien. A l'entrée, il y a un hall de réception avec la cuisine et la buanderie sur la droite. Le salon est de bonne taille et donne directement sur la grande terrasse. La chambre principale est grande avec une salle de bain attenante.

La deuxième chambre est juste à côté avec une salle de bain familiale en face. Cette propriété est vendue entièrement meublée et prête à emménager. Ce prix comprend une place de parking souterraine et un débarras.

Frais de la communauté € 1,320 /an (€ 110 /mois)

ENQUÊTES.

N'hésitez pas à contacter notre équipe sympathique pour toute question ou information que vous pourriez avoir sur cette propriété.

Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Piscine
- Année de construction: 2003
- Vue: Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Double vitrage
- Situation calme
- Communal Parking
- Garage
- Armoires encastrées
- Jardins
- Terrasse (m2): 28
- Ascenseur
- Garde-manger
- Orientation solaire: Sud, Est
- Parking
- Meublé



Francisco Santos

Expert immobilier / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)