



## Nueva andalucía - Appartement



 3	 3	 121	 155			<b>449 000 €</b>
Des chambres	Salles de bain	Aire (m <sup>2</sup> )	Superficie du terrain	Garage	Piscine	(EUR €)

### Spacieux appartement en duplex de 3 chambres

Bienvenue dans ce luxueux appartement en duplex, un véritable bijou rénové avec goût. Situé à quelques minutes en voiture des centres animés de Puerto Banus et Marbella.

En entrant au rez-de-chaussée, la nouvelle cuisine ouverte étonnante, qui se fond parfaitement dans le salon spacieux. Chaque détail a été soigneusement étudié, des comptoirs élégants aux appareils électroménagers à la fine pointe de la technologie.

Le design de bon goût se poursuit au fur et à mesure que vous explorez, révélant une salle de bains d'invités soigneusement placée, offrant un maximum de confort pour vous et vos invités.

En s'aventurant à l'étage, les trois chambres bien aménagées vous attendent, la chambre principale dispose d'une luxueuse salle de bains privative, les deux autres chambres offrent suffisamment



**Francisco Santos**

Expert immobilier / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



d'espace pour la famille, les invités ou peut-être un bureau à domicile, permettant une polyvalence adaptée à votre style de vie.

Cette propriété d'exception bénéficie également de la commodité supplémentaire d'une place de parking privée dans un garage sécurisé, assurant une tranquillité d'esprit et un accès facile à votre retour à la maison.

### CONSULTATIONS!

N'hésitez pas à contacter notre équipe amicale pour une visite ou pour toute question que vous pourriez avoir sur cet établissement.

## Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Proximité: Cours de golf
- Terrasse (m2): 12
- Double vitrage
- Terrasse
- Garage
- Piscine
- Jardins
- Vue: Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Orientation solaire: Sud, Est
- Private Parking
- Meublé



**Francisco Santos**

Expert immobilier / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)