



Your Logo Here
Friendly Real Estate

R4436233

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



El paraiso - Appartement



 3
Des chambres

 2
Salles de bain

 97
Aire (m²)

 115
Superficie du terrain
(m²)

295 000 €
(EUR €)

Appartement de trois chambres et deux salles de bains au dernier étage - récemment rénové

***S'ABSTENIR D'AGENCES**

Appartement de trois chambres et deux salles de bains au dernier étage, récemment rénové.

Cet appartement a été entièrement modernisé à l'intérieur avec une nouvelle cuisine, des salles de bains, des planchers, des fenêtres, un accès au toit, la climatisation, un chauffe-eau et bien plus encore. Il se présente comme une toile vierge, sans meubles, pour qu'un nouveau propriétaire laisse sa marque et décore à son goût.

Situé dans un quartier résidentiel privilégié d'El Paraiso, l'appartement est à distance de marche du



Pedro Teixeira

Investissements / Finance

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

R4436233

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



golf, du tennis, des magasins, des restaurants, des bureaux, d'une banque, d'une pharmacie, de coiffeurs, etc. La plage est à environ 10 à 15 minutes à pied via une passerelle. Il y a aussi quelques grands supermarchés à 20, 20 minutes à pied ou à deux minutes en voiture.

L'une des meilleures caractéristiques de cet appartement est qu'il est facilement accessible sans marche depuis l'un des parkings communs, bien qu'il soit au dernier étage. Il dispose de sa propre terrasse privée sur le toit, accessible par des marches à l'intérieur de l'appartement et d'une ouverture de style trappe. Depuis le salon et la terrasse sur le toit, vous pourrez profiter d'une vue magnifique et relaxante sur les jardins et la campagne communs et d'une vue sur la Méditerranée au-delà.

Le complexe a récemment approuvé la construction d'une nouvelle piscine qu'il espère pouvoir ouvrir à l'été 2024.

Frais de communauté 2.856 € /an (238 € /mois)

Frais d'ordures ménagères 95 € /an

Frais IBI 271 € /an

CONSULTATIONS!

Appelez-nous dès maintenant pour réserver une visite ou pour toute question que vous pourriez avoir sur cette propriété.

Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Proximité: Montagne, Cours de golf
- Année de construction: Pre 1970
- Double vitrage
- Orientation solaire: Sud, Ouest
- Parking
- Armoires encastrées
- Jardins
- Vue: Vue sur la montagne, Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Situation calme
- Communal Parking



Pedro Teixeira

Investissements / Finance

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com

Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)