



**Your Logo Here**  
Friendly Real Estate

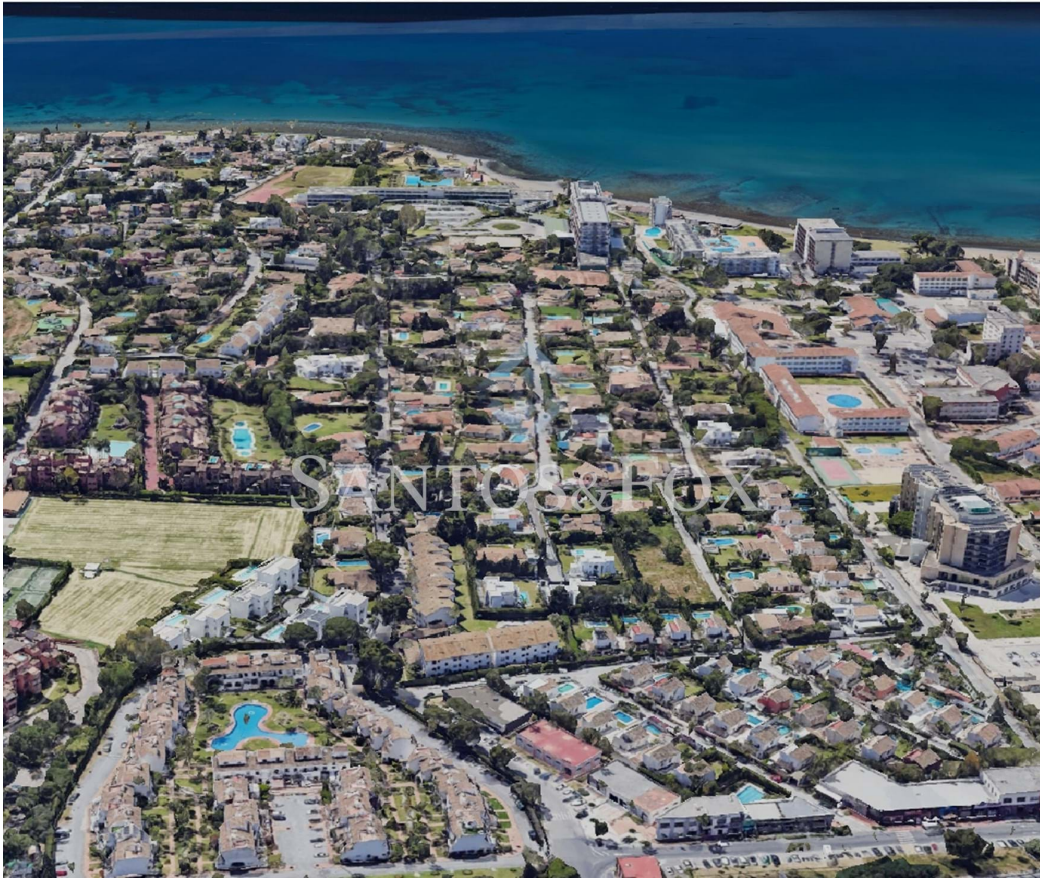
EST33030

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



## Atalaya - Appartement



2

Des chambres



2

Salles de bain



125

Aire (m<sup>2</sup>)



115

Superficie du terrain Piscine  
(m<sup>2</sup>)



Piscine

**215 000 €**

(EUR €)

**L'appartement a un grand potentiel et est situé très près de la plage, à seulement 5 minutes à pied.**

Grande opportunité d'acheter une propriété presque en bord de mer.

L'appartement a un grand potentiel et est situé très près de la plage, à seulement 5 minutes à pied.

L'appartement dispose de 2 immenses chambres, l'une d'entre elles avec accès à la terrasse et 2 salles de bains et une armoire, une cuisine équipée et un grand salon avec accès à la terrasse orientée au sud avec vue dégagée sur le jardin, la piscine et la mer.

Le complexe dispose d'une piscine et d'un grand jardin. À côté des restaurants, bars, magasins et supermarché Aldi.



**Pedro Teixeira**

Investissements / Finance

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

EST33030

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Appartement au deuxième étage sans ascenseur.

À seulement 10 minutes en voiture de Puerto Banus et à 15 minutes d'Estepona.

L'eau est incluse dans le prix communautaire de 140 euros.

Grande propriété d'investissement ou maison de vacances. Frais

de communauté € 1,680 /an ( € 140 /mois )

Taxe sur les ordures ménagères € 100 /an

Frais IBI € 300 /an

## DEMANDES RENSEIGNEMENTS!

N'hésitez pas à contacter notre équipe amicale pour une visite ou toute question que vous pourriez avoir sur cette propriété.

## Caractéristiques de la propriété

- Armoires encastrées
- Proximité: Plage
- Année de construction: 1972
- Vue: Vue sur mer
- Orientation solaire: Sud
- Street Parking
- Piscine
- Jardins
- Terrasse (m2): 10
- Situation calme
- Meublé



**Pedro Teixeira**

Investissements / Finance

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)