



Nueva andalucía - Maison de ville



4
Des chambres

3
Salles de bain

161
Aire (m²)

147
Superficie du terrain
(m²)



Garage



Piscine

425 000 €
(EUR €)

Charmante maison de ville de 4 chambres, à distance de marche de Puerto Banus

Cette maison de ville offre 4 chambres, deux salles de bains et des toilettes invités. Au premier étage, nous trouvons le salon avec accès à une terrasse lumineuse donnant sur la piscine commune et les jardins de l'urbanisation. Cuisine entièrement équipée et toilettes invités.

Au deuxième étage, deux chambres et une salle de bains, l'une donnant sur le jardin et l'autre avec une petite terrasse donnant sur le golf d'Aloha.

Au demi-sous-sol, deux autres chambres avec lumière naturelle et bonnes fenêtres, avec une salle de bain et une pièce pour la buanderie et un garde-manger.

La propriété dispose de la climatisation chaud - froid et d'un parking extérieur, dans l'urbanisation.



Francisco Santos

Expert immobilier / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Les jardins sont très bien entretenus, avec une belle piscine centrale et au sein d'une communauté privée fermée qui dispose d'une surveillance par caméra de sécurité.

Il est très proche de plusieurs écoles et pratiquement en bordure du club de golf Aloha et à quelques minutes de Las Brisas Golf, Los Naranjos Golf, etc.

Une magnifique propriété dans un emplacement exceptionnel, à distance de marche de Puerto Banus.!

Frais de communauté 1 704 € / an (142 € / mois) comprend l'eau.

Taxe sur les ordures ménagères € 184 /an

Frais IBI € 798 /an

RENSEIGNEMENTS!

N'hésitez pas à contacter notre équipe amicale pour toute question ou information que vous pourriez avoir sur cette propriété.

Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Piscine
- Jardins
- Terrasse (m2): 14
- Garde-manger
- Garage
- Armoires encastrées
- Proximité: Montagne, Cours de golf
- Année de construction: 1991
- Vue: Vue sur la montagne
- Orientation solaire: Est



Francisco Santos

Expert immobilier / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)