



## El paraiso - Appartement



Des chambres



Salles de bain



Aire (m<sup>2</sup>)



Superficie du terrain Piscine  
(m<sup>2</sup>)



**200 000 €**

(EUR €)

### Appartement entièrement meublé de 2 chambres au dernier étage à El Paraiso

Si vous cherchez à vivre dans un quartier résidentiel de golf, mais en même temps bien relié à Marbella, San Pedro et Estepona, alors cet appartement est pour vous.

Spacieux appartement de 2 chambres, 2 salles de bains au dernier étage à El Paraiso, à proximité des restaurants, des boules, du tennis et du golf.

Idéal immeuble d'investissement ou maison de vacances situé à proximité du golf El Paraiso et à 15 minutes à pied de la plage.

Hall d'entrée, salon / salle à manger avec cheminée, terrasse couverte, cuisine entièrement équipée



**Francisco Santos**

Expert immobilier / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



avec coin buanderie.

Chambre principale avec salle de bains privative, deuxième salle de bain avec douche, climatisation chaud et froid.

La communauté a mis en place un projet de piscine approuvé, qui sera construit et achevé d'ici l'été 2024.

- Air conditionné chaud & froid,
- Parking commun couvert.
- Très beaux jardins communaux.
- Vendu entièrement meublé.

Frais de communauté 2 376 € /an ( 198 € /mois )

Taxe poubelle 95 € /an

Frais IBI € 346 /an

## ENQUÊTES!

N'hésitez pas à contacter notre équipe amicale pour toute question ou information que vous pourriez avoir sur cette propriété.

## Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Cheminée
- Proximité: Montagne, Cours de golf, Restaurants
- Année de construction: Pre 1970
- Étages: 1
- Garde-manger
- Orientation solaire: Ouest
- Meublé
- Armoires encastrées
- Piscine
- Jardins
- Terrasse (m2): 12
- Vue: Vue sur Jardin
- Situation calme
- Parking



**Francisco Santos**

Expert immobilier / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)