



## Los arqueros - Appartement



 **3**  
Des chambres

 **2**  
Salles de bain

 **180**  
Aire (m<sup>2</sup>)

 **105**  
Superficie du terrain  
(m<sup>2</sup>)



Garage



Piscine

**649 000 €**  
(EUR €)

### Superbe appartement de golf en première ligne avec une vue imprenable

L'appartement offre une cuisine contemporaine entièrement équipée et comprend AC chaud et froid, panneaux solaires pour l'eau chaude, et sous-sols avec garage et celliers, tous accessibles par un ascenseur.

Situé à quelques minutes de Marbella, du célèbre Puerto Banus et de la ville espagnole traditionnelle de San Pedro de Alcántara et au milieu des contreforts de la Sierra de Ronda, Los Arqueros Golf & Country Club offre une combinaison de paysages environnants spectaculaires, d'espaces ouverts et de vues exceptionnelles sur la mer Méditerranée.

Los Arqueros est plus qu'une urbanisation, composée d'une collection de « villages » individuels,



**Francisco Santos**

Expert immobilier / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



chacun avec son propre style unique. Appartements, maisons de ville et villas sont répartis autour des fairways verts élégants du parcours de 18 trous conçu par Sevi Ballesteros. La haute qualité prévaut dans chacune des propriétés construites par Taylor Wimpey. Les cuisines haut de gamme, les grandes terrasses, les jardins et les piscines ne sont que quelques-uns des avantages de chacun. Quels que soient vos goûts ou vos exigences, vos besoins seront satisfaits avec l'attention aux détails accordée à chaque occasion.

Los Arqueros Golf & Country Club, comme son nom l'indique, offre plus qu'un parcours difficile avec un cadre magnifique. D'autres excellentes installations, telles que le tennis, les courts de paddle et de squash, la salle de sport, le practice, la boutique Pro, 2 restaurants, le bar et le bar sportif avec dix quilles sur place.

Frais de communauté. € 344 /mois

Taxe sur les ordures. € 18 /an

Frais IBI. € 387 /an

## ENQUÊTES!

N'hésitez pas à contacter notre équipe amicale pour toute question ou information que vous pourriez avoir sur cette propriété.



**Francisco Santos**

Expert immobilier / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

[francisco@santosfox.com](mailto:francisco@santosfox.com)

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)

Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



## Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Armoires encastrées
- Proximité: Montagne, Cours de golf, Restaurants, Champ Ouvrir
- Cour de Tennis
- Vue: Vue sur la campagne, Vue sur golf, Vue sur la montagne, Vue sur la piscine, Vue sur Jardin
- Double vitrage
- Situation calme
- Porte de sécurité
- Orientation solaire: Sud, Ouest
- Garage
- Air-conditionner
- Piscine
- Jardins
- Terrasse (m2): 75
- Ascenseur
- Garde-manger
- Gymnase
- Vue imprenable
- Parking
- Meublé



**Francisco Santos**

Expert immobilier / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

[francisco@santosfox.com](mailto:francisco@santosfox.com)

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)