



San pedro de alcántara - Maison de ville



 4
Des chambres

 3
Salles de bain

 375
Aire (m²)

 300
Superficie du terrain



Garage
(m²)

540 000 €
(EUR €)

Spacieuse maison mitoyenne de 3 chambres à San Pedro Alcántara

Charmante maison mitoyenne avec un grand potentiel de location pour les investisseurs ou maison pour une grande famille, située entre Guadalmina et San Pedro Alcántara à la fin du nouveau boulevard, profitant de la paix et de la tranquillité de la région et en raison de son emplacement stratégique à proximité de toutes les commodités et des zones commerciales.

Le complexe est bien placé car il dispose d'un accès rapide et confortable aux routes de liaison, sans percevoir de trafic bruyant.

Joliment décorée, la propriété est spacieuse et lumineuse et dispose de 4 chambres avec 3 salles de bains, dont une en suite. Le bâtiment se compose de 4 étages avec de grands espaces de vie, un salon ouvert, une cuisine entièrement équipée avec accès aux terrasses extérieures.



Pedro Teixeira

Investissements / Finance

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Au premier étage, vous avez la chambre principale avec une salle de bain attenante avec accès à un balcon privé, également deux chambres avec une salle de bain partagée, et l'accès au deuxième balcon.

Grenier : Actuellement un grand espace ouvert lumineux joliment décoré et converti en salon et chambre.

Sous-sol : Un grand espace frais sous la propriété est actuellement utilisé comme salle de cinéma séparée, mais peut facilement être converti avec de nombreuses possibilités.

Frais de communauté : 100 € /mois

Frais IBI : 600 € /an

ENQUÊTES.

N'hésitez pas à contacter notre équipe amicale pour toute question ou information que vous pourriez avoir sur cette propriété.

Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine à laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Dressing
- Jardins
- Terrasse (m2): 50
- Entraînement unidirectionnel
- Vue: Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Grenier
- Situation centrale
- Balcon
- Private Parking
- Garage
- Machine à laver
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Proximité: Montagne, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Terrain de jeux
- Année de construction: 2004
- Étages: 3
- Sous-sol
- Double vitrage
- Situation calme
- Orientation solaire: Est, Ouest
- Terrasse
- Parking



Pedro Teixeira

Investissements / Finance

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)