



New golden mile - Appartement



 2	 2	 125	 110		329 000 € (EUR €)
Des chambres	Salles de bain	Aire (m ²)	Superficie du terrain Piscine (m ²)		

Fantastique appartement au rez-de-chaussée à quelques pas de la mer

La propriété est située dans un complexe de luxe calme et fermé avec de beaux jardins communautaires tropicaux, deux grandes piscines et des services de sécurité 24h / 24, à seulement 2 minutes de la plage.

Moins de 10 minutes en voiture de San Pedro, Marbella et de la ville d'Estepona avec toutes les commodités. À distance de marche, vous trouverez des supermarchés, des restaurants, des bars de plage et des cafés ainsi que le nouvel hôtel de luxe Ikos Andalusia. Accès facile à l'autoroute - l'aéroport de Malaga est à 40 minutes en voiture - bon accès aux transports en commun ainsi.

L'appartement est très confortable et lumineux, dispose d'un grand salon avec une cheminée, une cuisine de bonne taille (qui pourrait être facilement ouverte sur le salon) avec lavande, deux chambres spacieuses, l'une d'entre elles avec la salle de bain en suite, chauffage au sol dans les



Francisco Santos

Expert immobilier / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



deux salles de bains et un jardin privé ensoleillé où vous pourrez profiter des douces soirées d'été avec un barbecue. (L'eau et l'électricité sont disponibles sur la terrasse).

Un endroit parfait pour les vacances et un très bon investissement.

Frais

de communauté 2 760 € / an (230 € / mois)

Frais IBI 900 € / an

RENSEIGNEMENTS!

N'hésitez pas à contacter notre équipe amicale pour toute question ou information que vous pourriez avoir sur cette propriété.

Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Cheminée
- Piscine
- Jardins
- Terrasse (m2): 15
- Double vitrage
- Courte distance à pied de la plage
- Orientation solaire: Sud, Ouest
- Armoires encastrées
- Coffre-fort
- Proximité: Plage
- Année de construction: 1997
- Vue: Vue sur Jardin
- Garde-manger
- Situation calme



Francisco Santos

Expert immobilier / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)