







San pedro de alcántara - Maison de ville



 2	 1	 127	 110	249 995 € (EUR €)
Des chambres	Salles de bain	Aire (m ²)	Superficie du terrain (m ²)	

Une perle rare au coeur de la ville de San Pedro maison de ville entièrement réformée de 2 chambres

Belle maison de 2 chambres récemment rénovée, pleine de caractère et idéale pour des vacances ou une vie de famille. San Pedro est une ville espagnole traditionnelle, pleine de vie et avec toutes les commodités dont vous pourriez avoir besoin. Adjacent à Puerto Banus, c'est un endroit idéal pour profiter de tout ce que Marbella a à offrir.

Une agréable promenade de 20 minutes de la propriété et vous êtes à la plage et Paseo Maritimo (promenade de Marbella).

Accédez à la propriété depuis la rue dans un hall d'entrée spacieux avec WC et placard de rangement et porte d'entrée au grand salon confortable avec cheminée à bois et terrasse ouverte



Pedro Teixeira

Investissements / Finance

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



fermée. Accès du salon à la cuisine séparée avec des unités gris shaker et des plans de travail Silestone. C'est le centre de la maison avec de nombreuses caractéristiques de caractère et beaucoup de rangement.

La suite principale spacieuse avec plafond voûté et placards a un accès direct à la salle de bain moderne avec baignoire et douche séparée. La deuxième chambre double dispose d'un balcon Juliette et d'une terrasse couverte de bonne taille avec une vue agréable sur la ville.

Cette réforme conçue par l'architecte a maximisé l'espace disponible pour créer une maison spacieuse, amusante et élégante. La maison dispose de nouvelles salles de bains, d'une cuisine, de l'électricité et de la plomberie. Aussi nouveau sol stratifié partout et nouveaux double vitrage et auvents UPVC.

Taxe sur les ordures ménagères 93 € /an

Frais IBI € 363 /an

ENQUÊTES!

N'hésitez pas à contacter notre équipe amicale pour toute question ou information que vous pourriez avoir sur cette propriété.

Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Proximité: Centre commercial, Pharmacie, Transports publics, Écoles
- Terrasse (m2): 17
- Double vitrage
- Orientation solaire: Sud, Est
- Meublé
- Cheminée
- Année de construction: Pre 1970
- Étages: 2
- Situation centrale
- Terrasse



Pedro Teixeira

Investissements / Finance

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)