



Nueva andalucía - Appartement



Des chambres



Salles de bain



Aire (m²)



Superficie du terrain Piscine
(m²)



Piscine

380 000 €

(EUR €)

Charmant appartement en rez-de-chaussée avec un très fort potentiel locatif.

Appartement spacieux et lumineux au rez-de-chaussée avec des rendements locatifs très élevés.

Situé au cœur de la vallée du golf, Nueva Andalucia à quelques minutes de Puerto Banus et de la plage.

Établi dans une urbanisation de style méditerranéen avec sécurité, jardins communaux et piscines.

Propriété spacieuse distribuée par salon, cuisine, buanderie, 3 chambres, 2 salles de bains et une grande terrasse.



Francisco Santos

Expert immobilier / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Equipé avec cuisine équipée, placards, cheminée et air conditionné.

Grâce à son orientation il nous offre une grande luminosité, et une grande terrasse.

Avec plusieurs piscines et jardins à usage communautaire. Frais

de communauté € 1,320 /an (€ 110 /mois)

Taxe sur les ordures ménagères € 180 /an

Frais IBI € 950 /an

DEMANDES RENSEIGNEMENTS!

N'hésitez pas à contacter notre équipe amicale pour toute question ou information que vous pourriez avoir sur cette propriété.

****S'ABSTENIR AGENCES**

Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Piscine
- Jardins
- Étages: 1
- Alarme
- Situation centrale
- Cuisine équipée
- Proximité: Montagne, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Pharmacie, Écoles
- Année de construction: 2005
- Vue: Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Situation calme
- Terrasse



Francisco Santos

Expert immobilier / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)