



## Sierra blanca - huvila



 **7** Makuuhuoneet  
 **9** Kylpyhuoneissa  
 **1621** Alue (m<sup>2</sup>)  
 **3806** Maa-alue (m<sup>2</sup>)  
 **Uima-allas**

**10 900 000 €**  
(EUR €)

## Upea kartano ja tontit Sierra Blancassa, Marbellan Beverly Hillsissä!

Tämä upea kartano sijaitsee pienessä ja arvostetussa aidatussa yhteisössä, joka koostuu vain 7 huvilasta.

Sijainti on ainutlaatuinen, koska se on niin lähellä kaikkea, mutta siinä on silti oman paratiisisi ilmiapiiri - yhdessä panoraamanäkymien kanssa.

Siellä on 24 tunnin vartiointi, mikä tarkoittaa, että se on vain asukkaiden ja vieraiden käytettävissä, mikä tekee siitä erittäin yksityisen. Vaikuttava 18-luvun portti antaa pääsyn sisäpihalle, joka on päällystetty kivillä vanhalta roomalaiselta tieltä. Astut taloon suuren upean puisen oven kautta ja saavut eteiseen, josta on näkymät ensimmäisen kerroksen parvekkeelle.

Kattoikkunan avulla luonnonvalo voi täyttää huoneen. Kaunis portaikko, joka on kiristetty yhdestä



**Pedro Teixeira**

Investoinnit / Rahoitus

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | <sup>2</sup> (Kansallisen matkpuhelinverkon puhelu)



marmorilohkosta, johtaa sekä alempaan että ylempään kerrokseen. Luonnollisesti hissi asennetaan myös vaihtoehtona portaikolle. Yläkerrassa on 3 suurta makuuhuonetta ja suuri salonki, joka voitaisiin muuttaa makuuhuoneeksi.

Kaikissa makuuhuoneen sviiteissä on kylpyhuoneet ja suuri vaatehuone, johon pääsee päämakuuhuoneesta. Jokaisessa huoneessa on myös oma parveke, josta voi nauttia panoraamanäkymistä. Talon keskellä oleva atrium tuo myös valoa ja raitista ilmaa kiinteistöön.

Pääkerroksessa on erillinen ruokasali, suurikokoinen olohuone, lisätoimisto ja tilava keittiö. Atriumiin, jossa on viehättävä vesinäyttö, pääsee tähän kerrokseen, ja olohuone johtaa vehreään puutarhaan, jossa on runsaasti yksityisyyttä ja jälleen kauniit panoraamanäkymät. Pitkän uima-altaan vieressä on erillinen uima-allastalo, jossa on ruokailutila, kylpyhuone ja pukuhuone.

Alemmalla tasolla on elokuvateatteri, bodega ja peli-/allashuone. Myös erillinen vieras/henkilökunnan huoneisto, jossa on oma sisäänkäynti, on tällä tasolla.

Talo on rakennettu hienoimmista materiaaleista ja ratkaisuista. Pellettipoltin tuottaa kuumaa vettä yhdessä aurinkoenergian kanssa, mikä auttaa pitämään energiakustannukset loitolla.

#### Tiedustelut!

Jos sinulla on kysyttävää tai lisätietoja tästä Spectacular Mansion and Groundsista, älä epäröi ottaa yhteyttä ystävälliseen ammattilaistiimiimme milloin tahansa päivästä.

Olemme täällä auttamassa!



**Pedro Teixeira**

Investoinnit / Rahoitus

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | <sup>2</sup> (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)



## Kiinteistön ominaisuudet

- Ilmastointi
- Uima-allas
- 
- 
- 
- , , , , ,
- 
- 
- 
- 
- Kalustettu
- Takka
- läheisyys: , , , , , Farmácia, Schools
- Yksityinen asunto
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- Rental licence



**Pedro Teixeira**

Investoinnit / Rahoitus

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | <sup>2</sup> (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)