



Your Logo Here
Friendly Real Estate

NA3M2704

Viite

Skannaa QR-koodi nähdäkseksi omaisuuden



Nueva andalucía - huvila



6

Makuuhuoneet

6

Kylpyhuoneissa

780

Alue (m²)

1585

Maa-alue (m²)



Uima-allas



4 500 000 €

(EUR €)

Tyylikäs luksushuvila Marbellan halutuimmassa osoitteessa

Tyylikäs luksushuvila Marbellan Golden Milella

Tämä upea 6 makuuhuoneen ja 6 kylpyhuoneen huvila sijaitsee arvostetussa Nueva Andalucían erillisalueella, Marbellan halutuimmassa osoitteessa, ja se määrittelee uudelleen ylellisen elämän. Monen miljoonan euron huviloiden ympäröimä ja 24/7 roaming-turvatakuksen suojaama pyhäkkö tarjoaa vertaansa vailla olevaa yksityisyyttä ja arvovaltaa vain muutaman minuutin päässä Puerto Banúsin glamourista.

Muotoilun ja käsityötaidon mestariteos

Huvila kattaa 820 m² hienostunutta asuintilaa laajalla 1 585 m²:n tontilla, jossa on 75 m²:n aurinkoterassit, ja se on hienostuneisuuden sinfonia. Astu sisään upeista ovista, joita kehystää käsintehty Iroco African Teak, joka on koko kodin pääpiirre ja johtaa sisätiloihin, joita koristavat korkeat symmetriset holvikatot, mittatilaustyönä tehdyt takorautakaiteet ja kaksinkertaiset ikkunat,



Francisco Santos

Kiinteistöasiantuntija / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | ² (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

NA3M2704

Viite

Skannaa QR-koodi nähdäksesi ominaisuuden



jotka kylpevät kodin runsaassa luonnonvalossa.

Ylelliset mukavuudet vaativaan makuun

Hemmottele itseäsi kaikesta mahdollisesta mukavuudesta, lämpötilasäädelystä viinikellarista kuratoituja kokoelmia varten, yksityisestä kuntosalista hyvinvointiharrastuksiin ja ylellisestä takkasta, joka piristää iltoja. Ulkona aurinkoinen terassi ympäröi kimaltelevaa uima-allasta, jota kehystävät kiinteistöä ympäröivät vehreät Välimeren puutarhat ja panoraamavuoristonäkymät – idyllinen tausta ulkona ruokailulle tai rauhalliselle pohdiskelulle.

Tietoturvan ja mukavuuden saumaton integrointi

Edistykselliset turvajärjestelmät, mukaan lukien huippuluokan hälytin, sähköinen autotallin portti ja aidattu ajotie 8 ajoneuvolle, takaavat mielenrauhan. Marbellan eloisa pulssi ei kuitenkaan ole koskaan kaukana, sillä viiden minuutin ajomatkan päässä Puerto Banúsin venesatamaan saapuu, jossa odottavat Michelin-tähdellä palkitut ravintolat, haute couture -putiikit ja sähköistävä Casino Marbella.

Elä Välimeren unelmaa

Nautitpa sitten auringonnoususta sierrasin yllä tai isännöi illanviettoja tähtien alla, tämä huvila harmonisoi rauhallisen eristäytyneisyyden ja kosmopoliittisen pääsyn. Kävele läheisille gourmet-markkinoille ja tyylikkäisiin kahviloihin tai uppoudu Marbellan legendaariseen yöelämään – jokainen toive on vaivattomasti käden ulottuvilla.

Kutsu ajattomaan eleganssiin

Tämä on enemmän kuin koti, se on perintö. Tartu tähän harvinaiseen tilaisuuteen lunastaa asuinpaikka, jossa ylellisyys, turvallisuus ja sijainti kohtaavat täydellisesti.

TIEDUSTELUT!

Ota yhteyttä ystävälliseen tiimiimme järjestääksesi eksklusiivisen katselun ja astuaksesi Marbellan eliittielämäntyylin huipulle.

***NÄPPÄIMET TOIMISTOSSA**

***VEROT JA KULUT:**

*Yhteisömaksut 105 € / kk

*Jätevero 185 € / vuosi

*IBI-maksut 3 735 € / vuosi



Francisco Santos

Kiinteistöasiantuntija / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com

Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | ² (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

NA3M2704

Viite

Skannaa QR-koodi nähdäksesi ominaisuuden



Kiinteistön ominaisuudet

- Ilmastointi
-
- läheisyys: ,
- Kuntosali
- Terassi (m2): 75
- Yksityinen asunto
-
-
- , ,
-
-
-
-
- Orientação solar: Sul
-
- Kalustettu
- Takka
- Uima-allas
-
- Rakennettu vuonna: 2006
- : 3
-
-
-
-
-
-
- Parveke
- Private Parking



Francisco Santos

Kiinteistöasiantuntija / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | ² (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)