



Nueva andalucía - Townhouse

4
Makuuhuoneet4
Kylpyhuoneissa198
Alue (m²)248
Maa-alue (m²)

Autotalli



Uima-allas

530 000 €

(EUR €)

Tyylikäs rivitalo arvostetussa Nueva Andalucíassa

Tutustu erinomaiseen sijoitusmahdollisuuteen Marbellan himoitussa Nueva Andalucíassa, jossa ylellisyys kohtaa mukavuuden. Tämä kolmikerroksinen rivitalo, joka sijaitsee muutaman minuutin päässä tyylikkäistä putiikeista, gourmet-ruokailusta ja eloisista mukavuuksista, on vain 10 minuutin ajomatkan päässä Costa del Solin kultaiselta hiekalta.

Tässä asunnossa on monipuolinen pohjaratkaisu kolmella aurinkoisella tasolla, ja se tarjoaa tilavat oleskelutilat, jotka on suunniteltu moderniin perhe-elämään. Vaikka kiinteistö on nykyisessä tilassaan toimiva, se tarjoaa harvinaisen tyhjän kankaan muutokseen – ihanteellinen nykyaikaisen tyylin tuomiseen ja sen arvon nostamiseen yksilöllisillä remonteilla.

Kodin sydän sijaitsee pääkerroksessa, jossa ilmava olohuone avautuu saumattomasti rauhalliselle terassille, joka sopii täydellisesti ulkoilmakokoonnutumisiin tai rauhallisiin iltoihin. Nouse katolla

**Pedro Teixeira**

Investoinnit / Rahoitus

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



sijaitsevaan solariumiin nauttimaan panoraamanäkymistä ja Marbellan kuuluisasta auringonpaisteesta, mikä luo idyllisen pakopaikan rentoutumiseen tai viihteeseen.

Oma pysäköintialue, pääsy yhteisiin uima-altaisiin ja runsaasti vierastilaa tarjoava kohde palvelee yhtä lailla perheitä kuin tilavaa lomaparatiisia etsiviä.

VEROT JA KULUT:

Yhteisömaksut 1 404 € /vuosi (117 € /kk)

IBI-maksut 1 400 € /vuosi

TIEDUSTELUT!

Älä epäröi ottaa yhteyttä ystävälliseen tiimiimme nähdäksesi tai jos sinulla on kysyttävää tästä kiinteistöstä.

Kiinteistön ominaisuudet

- Uima-allas
- Terassi (m2): 50
- ,
-
- Rakennettu vuonna: 1984
-
-
- Autotalli



Pedro Teixeira

Investoinnit / Rahoitus

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | ² (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)