



Nueva andalucía - Penthouse

4
Makuuhuoneet3
Kylpyhuoneissa160
Alue (m²)220
Maa-alue (m²)

Uima-allas

995 000 €

(EUR €)

Viehättävä remontoitu etelään päin oleva kaksikerroksinen kattohuoneisto

Upouusi markkinoilla ja täysin remontoitu etelään päin oleva kaksikerroksinen kattohuoneisto, jossa on 4 makuuhuonetta ja 3 kylpyhuonetta, jotka on viimeistely korkeimmilla standardeilla, ja se sijaitsee yksityisessä aidatussa yhteisössä vilkkaassa Alohan naapurustossa.

Tässä upeassa kiinteistössä on 160 m² sisätillaa ja laaja 60 m²:n terassi. Ja se on oma pieni yksityinen uima-allas! Sen päältä on kauniit näkymät merelle ja puutarhaan.

Kiinteistössä on suuri avoin ruokailu-/oleskelutila ensimmäisessä kerroksessa, jossa on 2 makuuhuonetta ja 1 kylpyhuone.

Ylimmässä kerroksessa on 2 makuuhuonetta, joissa on oma kylpyhuone, suuret vaatekaapit ja

**Francisco Santos**

Kiinteistöasiantuntija / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | ² (Kansallisen matkaphelinverkon puhelu)



henkeäsalpaavat näkymät makuuhuoneen ikkunoista.

Siinä on paljon luonnonvaloa, jokaisessa makuuhuoneessa on vaatekaapit ja tyylikkäätt kattokohdevalot. Keittiössä on täyteläinen pähkinäväri ja kahvattomat kalustot. Huoneisto on täysin kalustettu sekoituksella moderneja/tyylikkäätt huonekaluja.

Sijaitsee yhdellä halutuimmista alueista, aivan Aloha Golf Clubin kynnyksellä, 1 minuutin kävelymatkan päässä Aloha Collegesta ja 5 minuutin ajomatkan päässä Puerto Banusista.

VEROT JA KULUT:

Yhteisömaksut 4 296 € /vuosi (358 € /kk)

Jätevero 17 € /vuosi

IBI-maksut 929 € /vuosi

TIEDUSTELUT!

Älä epäröi ottaa yhteyttä ystävälliseen tiimiimme nähdäksesi tai jos sinulla on kysyttävää tästä kiinteistöstä.

Kiinteistön ominaisuudet

- Uima-allas •
- Orientação solar: Sul •
- Kalustettu



Francisco Santos

Kiinteistöasiantuntija / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | ² (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)