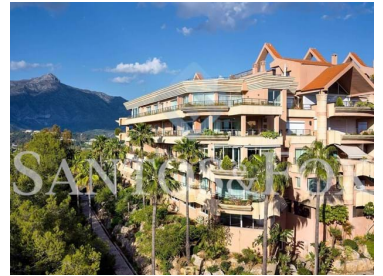




## Nueva andalucía - huoneisto



 **3**  
Makuuhuoneet

 **2**  
Kylpyhuoneissa

 **186**  
Alue (m<sup>2</sup>)

 **150**  
Maa-alue (m<sup>2</sup>)

**795 000 €**  
(EUR €)

## Tilava kolmen makuuhuoneen kulmahuoneisto sijaitsee Magna Marbellassa

Esittelyssä tämä tilava kolmen makuuhuoneen kulmahuoneisto, joka sijaitsee halutussa Magna Marbellan kehityksessä Nueva Andalusiassa, ja se tarjoaa upeat meri-, vuoristo- ja golfnäkyvät länteen päin.

Majoitus koostuu eteisestä ja täysin varustetusta keittiöstä, tilavasta oleskelutilasta ja ruokailutilasta, kahdesta vierashuoneesta, jotka jakavat perheen kylpyhuoneen ja päämakuuhuoneen sviitistä, jossa on oma oleskelutila. Erityispiirteenä on mahdollisuus päästä terassille kaikista makuuhuoneista.

Tässä yksikössä on runsaasti luonnonvaloa ja se on tilava. Itse kehitys on aidattu, ja hintaan sisältyy 24h-vartiointi, kaksi yhteistä uima-allasta ja 1 maanalainen pysäköintipaikka ja varastotila.



**Pedro Teixeira**

Investoinnit / Rahoitus

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | <sup>2</sup> (Kansallisen matkpuhelinverkon puhelu)



**VEROT JA KULUT:**

Yhteisömaksut 4 200 € /vuosi ( 350 € /kk )

Jätevero 185 € /vuosi

IBI-maksut 1 200 € /vuosi

**TIEDUSTELUT!**

Älä epäröi ottaa yhteyttä ystävälliseen tiimiimme nähdäksesi tai jos sinulla on kysyttävää tästä kiinteistöstä.

## Kiinteistön ominaisuudet

- Rakennettu vuonna: 2000
- 
- 



**Pedro Teixeira**

Investoinnit / Rahoitus

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

[pedro@santosfox.com](mailto:pedro@santosfox.com)

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | <sup>2</sup> (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)