



Puerto banús - huoneisto

3
Makuuhuoneet2
Kylpyhuoneissa104
Alue (m²)120
Maa-alue (m²)

Uima-allas

490 000 €

(EUR €)

Upea tilaisuus hiljattain kunnostettu 3 makuuhuoneen huoneisto kävelyetäisyydellä Puerto Banuksesta

Esittelyssä upea tilaisuus Nueva Andaluciassa, Marbellassa – hiljattain kunnostettu 3 makuuhuoneen huoneisto kävelyetäisyydellä Puerto Banuksesta ja rannalta.

Tämä viehättävä kiinteistö tarjoaa ihanteellisen sekoituksen nykyaikaisuutta ja mukavuutta, joten se on täydellinen sijoitus- ja loma-asunnoksi. Se sijaitsee 41 huoneiston yksityisessä yhteisössä, ja se tarjoaa helpon pääsyn läheisiin kaupunkeihin, kuten Marbellaan ja Guadalminaan, sekä useille golfkentille ja ulkoilmaurheiluaktiviteetteihin.

Lisäksi sen strateginen sijainti tarjoaa läheisyyden tärkeisiin kuljetusreitteihin, mukaan lukien rannikotie ja AP-7-moottoritie, mikä takaa saumattomat yhteydet ympäröiville alueille ja kauemmas.

**Pedro Teixeira**

Investoinnit / Rahoitus

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | ² (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)



Tämä saavutettavuus parantaa päivittäisen työmatkan mukavuutta ja avaa tutkimisen maailman Costa del Solin ihanalla rannikolla.

Astu sisään tähän tyylikkäästi kunnostettuun huoneistoon ja tutustu nykyaikaiseen avokeittiöön, jossa on neutraalit sävyt ja tyylikäs baarisaareke, jossa on istuimet kahdelle. Olohuone / ruokailutila on valoisa ja kutsuva, mikä johtaa aurinkoiselle terassille, jossa voit rentoutua ja nauttia Välimeren auringosta.

Makuuhuoneet ovat hyvin varusteltuja, ja jokaisessa on oma kylpyhuone, joka lisää mukavuutta ja mukavuutta sekä runsaasti kaappitilaa säilytystarpeisiin. Täysin kalustettu ja muuttovalmis majoituspaikka tarjoaa vaivatonta elämäntapaa yhdessä Marbellan halutuimmista paikoista.

Sijaitsee asuinalueella Nueva Andaluciassa, Marbellassa, lähellä kaikkia palveluja ja mukavuuksia, huoneisto tarjoaa helpon pääsyn erilaisiin tiloihin, kuten sairaaloihin, supermarketteihin ja kouluihin, mukaan lukien useita kaksikielisiä vaihtoehtoja perheille, jotka etsivät kansainvälistä koulutusta lapsilleen. Erinomaisten tieyhteyksien ansiosta voit helposti tutustua ympäröivään alueeseen tai lähteä kauemmas tutustumaan Costa del Solin kauneuteen.

Etsipä sitten pysyvää asuinpaikkaa, lomakohdetta tai sijoitusmahdollisuutta, tämä majoituspaikka täyttää kaikki mukavan ja kätevän elämäntavan laatikot Marbellassa.

Yhteisömaksut 1,272 € /vuosi (106 € /kk)

Jätevero 93 €/vuosi

IBI-maksut 699 € /vuosi

TIEDUSTELUT!

Älä epäröi ottaa yhteyttä ystävälliseen tiimiimme nähdäksesi tai esittääksesi kysymyksiä tästä kohteesta.

Kiinteistön ominaisuudet

- Ilmastointi
- läheisyys:
- Terassi (m2): 16
-
-
- Communal Parking
- Uima-allas
- Rrakennettu vuonna: 2004
-
- ,
-
- Kalustettu



Pedro Teixeira

Investoinnit / Rahoitus

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | ² (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)