



Puerto banús - huoneisto

 **4**
Makuuhuoneet **3**
Kylpyhuoneissa **123**
Alue (m²) **153**
Maa-alue (m²) **Autotalli** **Uima-allas****580 000 €**
(EUR €)

Tilava neljän makuuhuoneen huoneisto tarjoaa ainutlaatuisen mahdollisuuden sekä asumiseen että lomailuun

Tämä tilava neljän makuuhuoneen huoneisto tarjoaa ainutlaatuisen mahdollisuuden sekä asumiseen että lomailuun. Kiinteistössä on suuri katettu terassi ja oma puutarha, joka tarjoaa täydellisen ulkotilan rentoutumiseen ja viihteeseen. Sijaitsee arvostetussa Nueva Andalucíassa kävelymatkan päässä Puerto Banuksesta.

Sisätiloissa on tilava olohuone-ruokailutila, jossa on suuret ikkunat, jotka päästävät luonnonvalon tulvimaan tilaan ja tarjoavat suoran pääsyn terassille ja puutarhaan. Erillinen keittiö on täysin kalustettu, tarjoten uudelle omistajalle mahdollisuuden suunnitella se mieleisekseen. Neljä makuuhuonetta, kaksi kylpyhuonetta ja vieras-wc, tämä huoneisto on ihanteellinen suurelle perheelle.

**Francisco Santos**

Kiinteistöasiantuntija / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga¹ (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | ² (Kansallisen matkpuhelinverkon puhelu)



Yhteisö tarjoaa erilaisia mukavuuksia, kuten 24h-vartiointi, maisemoidut viheralueet, laguunityyllisen uima-altaan, leikkikentän, melontatenniskentät ja ravintolan. Sijainti on hyvin lähellä kaikkia palveluita, Puerto Banúsia ja rantaa, mikä lisää kiinteistön vetovoimaa entisestään.

Tämä kiinteistö on loistava sijoitusmahdollisuus, joka tarjoaa merkittävän vuokrauspotentiaalin kokonsa, sijaintinsa ja remonttien joustavuuden vuoksi ostajan mieltymysten mukaan. Älä jää paitsi tästä erinomaisesta sijainnista.

Sijainnin kuvaus

Astu Marbellan vilkkaaseen ja dynaamiseen naapurustoon, jossa kaupungin syke tuntuu sen laajojen ryhmäliikennevaihtoehtojen kautta. 15 minuutin kävelymatkan päässä on 8 kiinnostavaa kohdetta, joista lähimmät ovat El Azaharin, Los Naranjosin ja Rotonda Río Verden bussipysäkit, joista jokainen on vain lyhyen 6-8 minuutin kävelymatkan päässä.

Nämä kätevät julkisen liikenteen vaihtoehdot tarjoavat helpon pääsyn kaupungin vilkkaille kaduille, mikä varmistaa, että voit vaivattomasti tutustua kaikkeen, mitä Marbellalla on tarjota.

TIEDUSTELUT!

Älä epäröi ottaa yhteyttä ystävälliseen tiimiimme nähdäksesi tai esittääksesi kysymyksiä tästä kohteesta.

Kiinteistön ominaisuudet

- Ilmastointi
- läheisyys: ,
- Tenniskenttä
- Terassi (m2): 30
-
-
- Energiatodistus: E
-
-
- Kalustettu
- Uima-allas
-
- Rrakennettu vuonna: 2005
-
- ,
-
- Orientação solar: Sul, Este
- Communal Parking
- Autotalli



Francisco Santos

Kiinteistöasiantuntija / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | ² (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)