



Nueva andalucía - huoneisto

2
Makuuhuoneet2
Kylpyhuoneissa106
Alue (m²)87
Maa-alue (m²)

Autotalli



Uima-allas

375 000 €

(EUR €)

Upea ylimmän kerroksen huoneisto, josta on henkeäsalpaavat panoraamanäkymät

Löydä uusi kotisi eksklusiivisessa Jardines de Guadaizan kaupungistumisessa!

Tämä upea kuudennen kerroksen huoneisto tarjoaa henkeäsalpaavat panoraamanäkymät, jotka jättävät sinut hengästyneeksi (osittain merelle). 20 neliön terassilla voit nauttia unohtumattomista hetkistä ulkona horisonttia katsellen. Sijaitsee suosituilla alueella, sinulla on käden ulottuvilla kaikki tarvittavat mukavuudet täydelliseen ja mukavaan elämään.

Rakennuksen ylimmässä kerroksessa on yhteinen infinity-allas, jossa voit rentoutua rentoutumisalueella merinäköalalla. Siellä on myös täysin varustettu kuntosali ja sosiaalinen klubi kokouksia ja tapahtumia varten. Valoisa avoin olohuone-ruokailuhuone ja täysin varustettu keittiö,

**Francisco Santos**

Kiinteistöasiantuntija / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | ² (Kansallisen matkaphelinverkon puhelu)



jossa on huippuluokan laitteet, tekevät tästä huoneistosta ihanteellisen paikan asua.

Rakennettu pinta-ala 87 m² ja 73 m² hyödyllinen, tämä erinomaisessa kunnossa oleva käytetty asunto, rakennettu vuonna 2021, on 2 makuuhuonetta, joissa on vaatekaapit ja 2 kylpyhuonetta. Lämmitys sähköisellä lämpö-/kylmähypulla ja ilmastointi takaavat mukavuutesi kaikkina vuodenaikoina. Se sisältää myös autotallitilan ja varaston hinnassa.

Tämä huoneisto erottuu paitsi laadustaan ja energiatehokkuudestaan, myös strategisesta sijainnistaan lähellä golfkenttiä ja vain 5 minuutin ajomatkan päässä Puerto Banúsista. Suurella vuokrapotentiaalilla se on täydellinen sijoitus sekä asumiseen että kannattavuuden saavuttamiseen. Älä missaa mahdollisuutta asua paikassa, jossa yhdistyvät ylellisyys, mukavuus ja lyömätön sijainti.

Yhteisömaksut 1,140 € /vuosi (95 € /kk)

IBI-maksut 800 € /vuosi

TIEDUSTELUT!

Älä epäröi ottaa yhteyttä ystävälliseen tiimiimme, jos sinulla on kysyttävää tai tietoja tästä kohteesta.

Kiinteistön ominaisuudet

- Ilmastointi
- Uima-allas
- Rakennettu vuonna: 2021
- , , ,
-
-
-
-
- Parveke
- Communal Parking
- Autotalli
- läheisyys: ,
- Terassi (m2): 19
-
-
-
-
-
- Orientação solar: Norte, Oeste
-
- Private Parking



Francisco Santos

Kiinteistöasiantuntija / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | ² (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)