



## Puerto banús - huoneisto



2

Makuuhuoneet



2

Kylpyhuoneissa



98

Alue (m<sup>2</sup>)

120

Maa-alue (m<sup>2</sup>)

Autotalli

**505 000 €**

(EUR €)

### Fantastic Duplex huoneisto täysin remontoitu merinäköalalla

Fantastic Duplex huoneisto täysin remontoitu 2 makuuhuonetta ja merinäköala rauhallisella alueella Puerto Banus. Ympäröivät palvelut, luksuskaupat, ravintolat ja yöelämä.

Tämä moderni huoneisto on hyvin erityinen, ominaisuuksilla ja huippuluokan huonekaluilla. Yläkerta: olohuone / ruokailuhuone, avokeittiö ja baari aamiaiseksi, wc. Kaksi parvekettä, joista on näkymät merelle ja satamaan. Alakerta: 2 kahden hengen makuuhuonetta ja 2 kylpyhuonetta.

Kiinteistön sisustus on moderni, luonnonvalo ja LED-valaistus, joka valaisee epäsuorasti talon näkyviä alueita. Kuuma ja kylmä ilmastointi, kansainvälinen TV, internet.

Puerto Banuksen venesatama on kuuluisa huippuluokan jahdeistaan, luksusautoistaan, se on kosmopoliittinen kaupunki Espanjan etelärannikolla.

**Francisco Santos**

Kiinteistöasiantuntija / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



Marbellan keskusta on aina ollut Puerto Banus. Tätä aluetta on pitkään pidetty Espanjan ylellisyyden ja loiston keskuksena, koska se sijaitsee Costa del Solin ylellisimmän kaupungin keskustassa.

Naapuruston asukkaat asuvat kävelykadun kaupallisessa osassa, jossa on yksi Espanjan rannikon parhaista venesatamista. Halutuimmat kodit löytyvät täältä, jotka sijaitsevat täysin yksityisillä asuinalueilla ja joita vartioidaan parhailla turvatoimilla.

Etuoikeutetulla rantapaikalla sijaitseva naapurusto ylpeilee joillakin Espanjan rannikon parhaista rannoista. Rannat ovat hyvin varustettuja uimiseen ja vapaa-aikaan, ja niissä on useita rantaklubeja ja lumoavia ravintoloita, joissa voit ruokailla merinäköalalla.

### TIEDUSTELUT!

Älä epäröi ottaa yhteyttä ystävälliseen tiimiimme, jos sinulla on kysyttävää tai tietoja tästä kohteesta.

## Kiinteistön ominaisuudet

- Ilmastointi
- läheisyys:
- Terassi (m2): 5
- 
- 
- 
- Autotalli
- 
- Rakennettu vuonna: 1985
- 
- 
- Orientação solar: Sul
- 
- Kalustettu



**Francisco Santos**

Kiinteistöasiantuntija / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | <sup>2</sup> (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)