



## Nueva andalucía - huoneisto



2  
Makuuhuoneet



2  
Kylpyhuoneissa



82  
Alue (m<sup>2</sup>)



106  
Maa-alue (m<sup>2</sup>)



Autotalli



Uima-allas

**464 500 €**

(EUR €)

### Valoisa 2 makuuhuoneen ylellinen huoneisto, josta on upeat näkymät

Valoisa ja tilava, viehättävä 2 makuuhuoneen ylellinen huoneisto, josta on upeat keskeytymättömät näkymät Välimerelle.

Tämä eksklusiivinen asuinalue koostuu 70 modernista huoneistosta ja Duplex-kattohuoneistoista, joista on suora pääsy solariumiin. Kaikissa kodeissa on tilavat terassit ja henkeäsalpaavat panoraamanäkymät.

Sijaitsee Nueva Andalucían arvostetussa ympäristössä, ylellisten huviloiden ja kaupungistumisten ympäröimänä golflaakson "Los Naranjos, Las Brisas ja Aloha" sydämessä, kaikki luonnollisessa ympäristössä.

Kiinteistöt toimitetaan täysin kalustettuina korkealaatuisilla materiaaleilla ja hienostuneella



**Francisco Santos**

Kiinteistöasiantuntija / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | <sup>2</sup> (Kansallisen matkaphelinverkon puhelu)



viimeistelyllä, valmiina välittömään käyttöön. Jokaisessa yksikössä on myös maanalainen pysäköintipaikka ja varastotila.

Yksityinen aidattu yhteisö tarjoaa 24h-vartioinnin ja laajat yhteiset tilat, mukaan lukien kaksi uima-allasta, solariumin, trooppisen puutarhan ja kuntosalin.

Asukkaat voivat nauttia ainutlaatuisesta elämänlaadusta modernin arkkitehtonisen suunnittelun, luonnonkauniin maiseman ja lähistöllä olevien erinomaisten mukavuuksien ansiosta.

Nueva Andalucía tunnetaan yhtenä Marbellan arvostetuimmista asuinalueista, jota ympäröivät hyväpalkkaiset huvilat, ensiluokkaiset kaupungistumat ja huippuluokan golfkentät. Vain 10 minuutin ajomatkan päässä Puerto Banúsista, El Ángelista ja Golden Mile -kadulta.

Tiloissa on ulkotila, joka korostaa täydellistä tasapainoa yksityisyyden ja yhteisöllisen asumisen välillä. Kauniissa Välimeren puutarhoissa, kahdessa upeassa uima-altaassa, hyvin varustetussa kuntosalissa, rauhallisessa zen-tilassa ja ruokailutilassa.

Sijaitsee kätevästi Marbellan ja San Pedro Alcántaran välissä, alle 4 km: n päässä AP7-moottoritieltä, 2 km: n päässä Los Naranjosin golfkentältä ja Aloha Golfista, 5 km: n päässä Puerto Banúsista ja rannalta ja 40 minuutin päässä Malagan kansainväliseltä lentokentältä.

#### TIEDUSTELUT!

Älä epäröi ottaa yhteyttä ystävälliseen tiimiimme, jos sinulla on kysyttävää tai tietoja tästä kohteesta.

,



**Francisco Santos**

Kiinteistöasiantuntija / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | <sup>2</sup> (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)

