



## El paraiso - huoneisto



Makuuhuoneet



Kylpyhuoneissa



Alue (m<sup>2</sup>)



Maa-alue (m<sup>2</sup>)

**290 000 €**

(EUR €)

### Tilava keskikerroksen huoneisto, jossa on kaksi makuuhuonetta ja upea länteen päin oleva terassi

Tilava keskikerroksen huoneisto, jossa on kaksi makuuhuonetta (molemmissa oma kylpyhuone) ja upea länteen päin oleva terassi, josta on näkymät puutarhoihin ja maaseudulle Välimerelle.

Rauhallisesta sijainnistaan huolimatta huoneisto on helpon kävelymatkan päässä kaupoista, ravintoloista, supermarketeista, tenniksestä, golfista, keilailusta ja paljon muuta. Yhteiseltä pysäköintialueelta on erittäin helppo päästä ilman harkittavia vaihteita.

Sisältä huoneisto on ollut omistajiensa toimesta erittäin hyvässä kunnossa loma-asuntona. Huoneet ovat suuria, siistejä ja täynnä luonnonvaloa. Siellä on takka talvi-illoja varten sekä ilmastointi. L-muotoinen keittiö on valoisa ja hyvässä kunnossa, ja siinä on pyykkinurkkaus, joka piilottaa



**Pedro Teixeira**

Investoinnit / Rahoitus

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | <sup>2</sup> (Kansallisen matkpuhelinverkon puhelu)



pesukoneen ja kuivausrummun.

Kahden hengen makuuhuoneissa on sisäänrakennetut vaatekaapit ja runsaasti tilaa.

Katettu terassi on kaunis, nauttien upeista, rauhoittavista näkymistä maaseudulle. Se hyötyy myös sähkömarkiiseista, jotka nykyinen omistaja on asentanut.

Tämä yhteisö rakentaa parhaillaan uutta uima-allasta, jonka he toivovat valmistuvan kesään 2024 mennessä

x2 Pyörät mukana kuvan mukaan!

Yhteisömaksut 2,316 € /vuosi ( 193 € /kk )

Jätevero 98 €/vuosi

IBI-maksut 397 € /vuosi

### TIEDUSTELUT!

Soita meille nyt varataksesi vierailun tai jos sinulla on kysyttävää tästä kohteesta.

## Kiinteistön ominaisuudet

- Ilmastointi
- 
- Terassi (m2): 32
- , ,
- 
- Orientação solar: Oeste
- Kalustettu
- läheisyys: ,
- Rakennettu vuonna: Pre 1970
- 
- 
- Communal Parking



**Pedro Teixeira**

Investoinnit / Rahoitus

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | <sup>2</sup> (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)