



Las brisas - Townhouse



3
Makuuhuoneet



2
Kylpyhuoneissa



102
Alue (m²)



121
Maa-alue (m²)



Autotalli



Uima-allas

295 000 €

(EUR €)

Viehättävä kolmen makuuhuoneen duplex-huoneisto / rivitalo puutarhalla

Meillä on ilo tuoda sinulle tämä kolmen makuuhuoneen ja kahden kylpyhuoneen duplex-huoneisto / rivitalo myytävänä. Sijaitsee kaupungistumisen kehityksessä Mira Golf, Nueva Andalucia, Marbella.

Tämä ominaisuus on erinomainen ostos kaikille. Etsitpä sitten omakotitaloa, loma-asuntoa tai vuokrasijoituskohdetta.

Talossa on ihana terassialue, joka johtaa tahrattomalle rehevälle puutarha- ja uima-allasalueelle, joka on täydellinen lapsiperheille. Voit istua ja rentoutua auringossa, kun katsot lastesi leikkivän puutarhassa ja uima-allasalueella. Pysäköinti on suoraan talon edessä, joten portaita ei ole kiivetä.



Francisco Santos

Kiinteistöasiantuntija / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | ² (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)



Tämä kiinteistö tekisi erittäin hyvän vuokrasijoitushankinnan vuokraamalla kiinteistön vuosittain karkealla arviolla 5%: n vuotuisesta vuokratuotosta sijoituksellesi.

Kiinteistö on alle viiden minuutin ajomatkan päässä Marbellan ja Puerto Banuksen keskustasta, josta löydät paljon ravintoloita, rantoja, baareja, pankkeja ja paljon muuta. Paikalliset palvelut ovat alle kahden minuutin ajomatkan päässä.

Kehityksessä on sähköinen porttijärjestelmä, joka johtaa sinut talon etuovelle, jossa voit pysäköidä autosi. Kun astut majoitukseen, sinulla on keittiö oikealla, jos sinä, vieras-wc vasemmalla ja kun jatkat, sinua tervehtii suuri avoin oleskelutila, josta pääsee terassille ja yhteiseen puutarhaan (kaikki yhteisön hallinnoimia).

Talon toisessa kerroksessa on kolme makuuhuonetta ja kaksi kylpyhuonetta. Yksi kylpyhuone on oma kylpyhuone makuuhuoneesta. Kahdesta makuuhuoneesta on pääsy terassille.

IBI: 720 € vuodessa

Jätevero: 90 € vuodessa

Yhteisömaksut: 210 € kuukaudessa

Konsultaatiot!

Älä epäröi ottaa yhteyttä ystävälliseen tiimiimme, jos sinulla on kysyttävää tai tietoja tästä kohteesta.

Kiinteistön ominaisuudet

- Ilmastointi
- Uima-allas
- läheisyys: , , Schools
- Rrakennettu vuonna: 1985
- Terassi (m2): 25
- : 1
- ,
- Orientação solar: Sul, Este
- Parveke
- Autotalli



Francisco Santos

Kiinteistöasiantuntija / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | ² (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)